



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Reg. Verb. n. **190** del **26/07/2023**

	Settore PNRR, fondi europei, lavori pubblici ed espropri	Servizio Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione
OGGETTO:	PROGRAMMA INNOVATIVO QUALITA' DELL'ABITARE PIGNA UP. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO INTERVENTO 4A - ADEGUAMENTO IGIENICO SANITARIO DI N. 9 PROPRIETÀ COMUNALI NON RESIDENZIALI A PIANO STRADA - PNRR M5 C2 I2.3 - CUP G24E21000040001.	

L'anno **duemilaventitre** addì **ventisei** del mese di **Luglio** alle ore **12.30** in Sanremo, nella sede del comune, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Nominativo:	Carica:	Presenza:
BIANCHERI Alberto	Sindaco	AG
PIRERI Caterina	Vice Sindaco	AG
MENOZZI Mauro	Assessore	SI
DONZELLA Massimo	Assessore	SI
ROSSANO Massimo	Assessore	SI
ORMEA Silvana	Assessore	AG
TONEGUTTI Sara	Assessore	SI
FARALDI Giuseppe	Assessore	SI

SI Presente NO Assente AG Assente Giustificato

Assiste alla seduta e cura la verbalizzazione il **Segretario Generale** del Comune **Dott.ssa DI MARCO Monica**.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, **MENOZZI Mauro** assume la presidenza.

Il Presidente, dopo l'illustrazione dell'oggetto, propone l'approvazione della seguente proposta di deliberazione n. 285 del 24.07.2023, iscritta all'O.d.G. della presente seduta, sulla quale:

- a) è stato acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica reso, mediante apposizione di firma digitale, dal dirigente del Settore PNRR-fondi europei, Lavori Pubblici ed espropri/Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione, ing. Danilo Burastero, in data 24 luglio 2023, che di seguito si riporta: "SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN MERITO ALLA REGOLARITÀ TECNICA ED AMMINISTRATIVA AI SENSI DEGLI ARTT. 49 COMMA 1 E 147 BIS COMMA 1 DEL D. LGS. N° 267/2000."
- b) è stato acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile reso, mediante apposizione di firma digitale, dal Responsabile del Settore Servizi finanziari, dott.ssa Stefania Crespi, in data 25 luglio 2023, che di seguito si riporta: "SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE AI SENSI DEGLI ARTT. 49, COMMA 1, E 147 BIS, COMMA 1, DEL D. LGS. N. 267/2000 E SS. MM. II.";

LA GIUNTA COMUNALE



UNIONE EUROPEA
Fondo europeo di sviluppo regionale

ID INTERVENTO: 530
CUP: G24E21000040001

Progetto finanziato nell'ambito del PNRR Missione 5 “Inclusione Coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità terzo settore”, Investimento 2.3 “Programma innovativo della qualità dell’abitare” finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU”



**PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE -
CODICE IDENTIFICATIVO PROPOSTA 162**

PREMESSO che:

- a seguito della pubblicazione in data 16.11.2020 del Bando relativo ai “Programmi Innovativi per la Qualità dell’Abitare”, approvato con Decreto

Interministeriale n. 395/2020, la Regione Liguria, con Argomento di Giunta in data 22 gennaio 2021, ha individuato le seguenti iniziative caratterizzate da elementi premiali quali, ad esempio, la realizzazione di interventi di edilizia residenziale sociale, l'attivazione di processi partecipativi, la determinazione di impatti significativi e misurabili sul tessuto socio-economico e la centralità dei fattori ambientali significativi (consumo di suolo zero, basse emissioni in atmosfera, sviluppo dell'economia circolare ecc.):

- Comune di Sanremo – programma innovativo per il quartiere della Pigna;
 - Comune di Sarzana – programma innovativo Borgo di Marinella di Sarzana;
 - Comune di Genova – Begato Project;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 49 del 08/03/2021 l'Amministrazione Comunale ha deciso la partecipazione al Programma Innovativo per la Qualità dell'Abitare, individuandone gli interventi;
- con D.M. n. 383 del 7/11/2021 è stata pubblicata la graduatoria delle proposte ammesse a finanziamento, ricadenti per effetto di tale decreto nei finanziamenti del PNRR;
- il Programma “Pigna Up” del Comune di Sanremo si è classificato al n. 8 della graduatoria di cui all'ALLEGATO 1 - “Progetti “ordinari” proposte presentate ai sensi dell'art. 4 D.L. 395/2020 ed è stato ammesso a finanziamento nell'ambito del Programma Innovativo per la Qualità dell'Abitare (PinQua) del Ministero per le Infrastrutture e la Mobilità sostenibili, per complessivi € 14.842.200,00;
- con Decreto del Direttore Generale del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile n. 804 del 20/01/2022 il programma “Pigna Up” è stato definitivamente ammesso a finanziamento e all'art 3. comma 2 viene avviata la stipula di una convenzione tra il soggetto beneficiario PINQuA (Regione Liguria) e l'Amministrazione responsabile (Comune di Sanremo);

DATO ATTO che il progetto “Pigna Up” del Comune di Sanremo prevede n. 22 interventi, così identificati:

INTERVENTO n. 1 - RIQUALIFICAZIONE ED INCREMENTO PATRIMONIO ABITATIVO PUBBLICO: AUMENTO STANDARD ABITATIVI, RISPOSTA A FABBISOGNO ABITATIVO	
1A	Adeguamento igienico sanitario e tecnologico di 11 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica esistenti nel borgo della Pigna
1B	Recupero n. 9 alloggi di proprietà da destinare a Edilizia Residenziale Sociale
1C	Acquisto e recupero n. 3 alloggi in via Capitolo 22 da destinare a Edilizia Residenziale Sociale
1D	Acquisto e recupero immobile Piazza Cassini per realizzazione centro di inclusione sociale (Cohousing)
INTERVENTO n. 2 - RECUPERO IMMOBILE STORICO PALAZZO DELLE RIVOLTE	
2	Realizzazione di 6 nuovi alloggi di Edilizia Residenziale Sociale più spazi ad uso

	commerciale ed associativo
INTERVENTO n. 3 - RIQUALIFICAZIONE PATRIMONIO ABITATIVO PRIVATO: QUALITA AMBIENTALE, SICUREZZA, AUMENTO STANDARD ABITATIVI	
3	Recupero diffuso parti comuni immobili residenziali e alloggi di proprietà privata (n. 38 immobili coinvolti)
INTERVENTO n. 4 - RECUPERO PROPRIETA' NON RESIDENZIALI: RIVITALIZZAZIONE SOCIOECONOMICA	
4A	Progetto di adeguamento igienico sanitario di n.9 proprietà comunali non residenziali a piano strada
4B	Opere di adeguamento ed allestimento di porzione del primo piano del mercato annonario per realizzazione spazi ad uso didattico e laboratori da destinare ad attività formativa e coworking
INTERVENTO n. 5 - MIGLIORAMENTO QUALITA' DEGLI SPAZI URBANI APERTI DEL BORGO: ACCESSIBILITA, URBANIZZAZIONI, SOCIALITA	
5A	Rifunzionalizzazione e recupero piazza S. Brigida
5B	Interventi di adeguamento a normativa di prevenzione incendi Locali accessori ex Oratorio di S Brigida
5C	Riqualificazione pavimentazioni degli spazi aperti con miglioramento accessibilità, recupero fontane storiche, inserimento diffuso di nuovo arredo urbano compresa realizzazione sottoservizi mancanti e/o carenti (gas, rete fognaria, elettricità) con razionalizzazione passaggi aerei delle urbanizzazioni
5D	Recupero passaggio ipogeo per valorizzazione culturale e miglioramento accessibilità
5E	Partenariato Pubblico Privato per la realizzazione di Parcheggio interrato e pedonalizzazione Piazza Eroi Sanremesi
INTERVENTO n. 6 - RECUPERO GIARDINI STORICI REGINA ELENA	
6	Riqualificazione ambientale e miglioramento della qualità degli spazi comuni e del verde per i residenti
INTERVENTO n. 7 - LA PIGNA SMART	
7	Infrastrutturazione del borgo della Pigna con la Banda larga e servizi smart per cittadini e turisti
INTERVENTO n. 8 - DIVERSIFICAZIONE OFFERTA TURISTICO CULTURALE: INTRODUZIONE DI NUOVE FUNZIONI ATTRATTIVE	
8A	Realizzazione centro di ricerca e divulgazione per la conservazione attiva dell'ambiente nel palazzo Roverizio - Via Palazzo 12
8B	Rifunzionalizzazione dell'ex Convento dei PP Gesuiti per realizzazione nuovo ostello
INTERVENTO n. 9 - VALORIZZAZIONE DELLE TESTIMONIANZE STORICO CULTURALI DELLA PIGNA	
9A	Acquisizione al patrimonio pubblico e restauro della cappella Bottini
9B	Intervento di ridefinizione ed implementazione della cartellonistica turistica esistente con realizzazione nuovo percorso letterario calviniano
9C	Valorizzazione dell'identità dei luoghi: restauro e implementazione targhe toponomastica pubblica storica
INTERVENTO n.10 - MIGLIORAMENTO AMBIENTALE: RISPARMIO	

ENERGETICO, QUALITA DELL'ARIA	
10A	Riqualificazione Energetica Istituto Colombo
10B	Riqualificazione ambientale Galleria Francia

CONSIDERATO che:

- in data 10/03/2022 è stata firmata la Convenzione tra il soggetto beneficiario (Regione Liguria) e il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili;
- il Soggetto Beneficiario (Regione Liguria) dovrà sottoscrivere il protocollo d'intesa con il soggetto attuatore PINQuA (Comune di Sanremo), individuato per la realizzazione del progetto “PIGNA UP, RI-ATTIVIAMO IL CENTRO STORICO”, per la collaborazione rivolta all'interesse pubblico a beneficio e vantaggio della collettività, attraverso la divisione dei compiti e responsabilità in relazione alle rispettive funzioni istituzionali;
- a seguito dell'ammissione a finanziamento e dell'erogazione dell'aconto il Soggetto Beneficiario PINQuA (Comune di Sanremo), entro 365 giorni dall'erogazione dell'aconto provvederà a trasmettere all'Amministrazione responsabile la documentazione prevista all'art. 5 dell'ALLEGATO 2 al D.M. 804 del 20/01/2022 (target);
- in considerazione dei termini recati dal PNRR, la conclusione di tutti gli interventi costituenti il Programma “Pigna UP” deve avvenire entro il 31/03/2026 (milestone);

DATO ATTO che l'intervento n. 4A “*ADEGUAMENTO IGIENICO SANITARIO DI N. 9 PROPRIETÀ COMUNALI NON RESIDENZIALI A PIANO STRADA - PNRR M5 C2 I2.3 - CUP G24E21000040001*” in oggetto persegue l'obiettivo di adeguare n. 9 locali non residenziali di proprietà comunale situati nel centro storico “Pigna” di Sanremo dal punto di vista igienico-sanitario, ai fini di una loro trasformazione in locali aventi destinazione d'uso commerciale, sociale o culturale;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- la Determinazione Dirigenziale n. 2847 del 28/07/2022, con la quale l'Arch Giulia Barone è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto ai sensi dell'art 31 del D.lgs 50/2016;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 08/03/2021, con la quale è stato approvato in linea tecnica lo studio di fattibilità tecnico economica dell'intervento in oggetto;
- la Determinazione Dirigenziale n. 2105 del 15/05/2023, avente ad oggetto “*PROGRAMMA PIGNA UP - PNRR M5 C2 I2.3 - APPROVAZIONE NUOVI CRONOPROGRAMMI DI SPESA RUP ARCH. GIULIA BARONE*” con la quale si approvava il nuovo cronoprogramma di spesa dell'intervento;

EVIDENZIATO che con Determinazione Dirigenziale n. 3290 del 31/08/2022 è stato conferito l'incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo

all'R.T.P. composto dai professionisti Arch. Marco Roggeri e Ing. Paolo Magna, successivamente registrato con Contratto Rep. 7890/2023, stipulato in data 08/02/2023;

DATO ATTO che:

- con pec prot. gen. n. 43479 del 02/05/2023 l'Amministrazione comunale ha indetto la Conferenza di Servizi Decisoria ai sensi del combinato disposto dell'art. 14 e ss. L. 241/1990 e ss.mm.ii., dell'art. 13 della L. 120/2020 e dell'art. 14 c. 8 del D.L. 13/2023, da effettuarsi in forma semplificata e in modalità asincrona, invitando a parteciparvi le amministrazioni coinvolte, stante la necessità di acquisire pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso relativi al progetto definitivo;
- con pec prot. gen. n. 43106 del 02/05/2023 l'R.T.P. incaricato ha trasmesso la documentazione progettuale propedeutica all'indizione della Conferenza di Servizi Decisoria come sopra indetta;

RICHIAMATI:

- il verbale conclusivo del procedimento di Conferenza dei Servizi Decisoria, agli atti con prot. gen. 61332 del 20/06/2023, dal quale si evince la conclusione positiva del procedimento, che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati, alle condizioni espresse nelle autorizzazioni e nei pareri pervenuti ed allegati al suddetto verbale, nel quale si specifica altresì che:
 - i termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della Conferenza di Servizi decorreranno dalla data di emissione della Determinazione di conclusione della Conferenza;
 - eventuali modifiche conseguenti all'affinamento della progettazione di livello esecutivo e comunque afferenti alle prescrizioni ottenute nell'ambito del procedimento potranno essere autorizzati dalle Amministrazioni interessate senza ricorrere all'indizione della Conferenza di Servizi per l'approvazione del progetto di variante;
- la Determinazione Dirigenziale n. 2708 del 21/06/2023, avente ad oggetto l'approvazione del suddetto verbale;
- la lettera di trasmissione prot. gen. 62905 del 23/06/2023, con la quale sono stati trasmessi il verbale conclusivo e la Determinazione n. 1404 alle Amministrazioni coinvolte;

CONSIDERATO che a seguito della richiesta effettuata dal Comune di Sanremo al MEF in data 21/06/2023 (domanda n. 0000007616) per la pre-assegnazione del 10% proveniente dal Fondo opere indifferibili 2023 (secondo semestre), con **Decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 175 del 11/07/2023** (Allegato 1) sono stati definitivamente assegnati al progetto CUP G24E21000040001 ulteriori € 62.775,52 di finanziamento, per un totale complessivo di € **704.333,63**;

DATO ATTO che l'intervento, dell'importo totale di € 704.333,63, è stato inserito nella programmazione triennale 2023/2025, annualità 2023;

VISTO il progetto esecutivo redatto dall'R.T.P. incaricato con Determinazione Dirigenziale n. 3290 del 31/08/2022 e composto dai professionisti Arch. Marco Roggeri e Ing. Paolo Magna, trasmesso con pec prot. gen. 74191-74192-74196 del 24/07/2023 e composto dai seguenti elaborati:

- **DG01** Elenco documenti
- **DG02** Relazione generale
- **DG03** Relazione tecnica CAM
- **DG04** Computo metrico
- **DG05** Elenco prezzi unitari
- **DG06** Quadro economico
- **DG07** Stima incidenza manodopera
- **DG08** Piano di manutenzione
- **DG09** Cronoprogramma
- **DG10** Capitolato speciale d'appalto in ambito PNRR
- **DG11** Schema di contratto
- **AR00** Pavimenti, sottofondi e murature – Tipologie interventi ricorrenti
- **AR01** Locale 1_Piazza dei Dolori 3 – Pianta, sezioni e dettagli
- **AR02** Locale 2_Vicolo Balilla 26 – Pianta, sezioni e dettagli
- **AR03** Locale 3_Piazza Capitolo 7 e 8 – Pianta, sezioni e dettagli
- **AR04** Locale 4_Vicolo Martini 6 – Pianta e sezioni
- **AR05** Locale 5_Via della Prudenza 18 – Pianta, sezioni e dettagli
- **AR06** Locale 6_Via Ferruccio 15 e 16 – Pianta, sezioni e dettagli
- **AR07** Locale 7_Vicolo Piazzaretto 2 – Pianta, sezioni e dettaglio
- **AR08** Locale 8_Strada Borgo 33 – Pianta, prospetto e dettaglio
- **AR09** Locale 9_Via Rivolte bagni pubblici di San Costanzo – Piante, prospetti, sezioni e dettagli
- **AR10** Abaco serramenti in ferro – Piante, prospetti e sezioni
- **IE00** Quadri elettrici locali 4-7-8
- **IE01** Quadri elettrici locali 1-2-5-9
- **IE02** Quadri elettrici locali 3-6
- **L1-IE01** Impianto elettrico locale 1
- **L1-ITE01** Impianto idrosanitario locale 1
- **L2-IE01** Impianto elettrico locale 2
- **L2-ITE01** Impianto idrosanitario locale 2
- **L3-IE01** Impianto elettrico locale 3
- **L3-ITE01** Impianto idrosanitario locale 3
- **L4-IE01** Impianto elettrico locale 4
- **L4-ITE01** Impianto idrosanitario locale 4
- **L5-IE01** Impianto elettrico locale 5
- **L5-ITE01** Impianto idrosanitario locale 5

- **L6-IE01** Impianto elettrico locale 6
- **L6-ITE01** Impianto idrosanitario locale 6
- **L7-IE01** Impianto elettrico locale 7
- **L7-ITE01** Impianto idrosanitario locale 7
- **L8-IE01** Impianto elettrico locale 8
- **L8-ITE01** Impianto idrosanitario locale 8
- **L9-IE01** Impianto elettrico locale 9
- **L9-ITE01** Impianto idrosanitario locale 9
- **L10** Relazione tecnica riqualificazione energetica di involucro e degli impianti tecnici
- **SIC01** Piano di sicurezza e coordinamento
- **SIC02** Allegato A - Diagramma di Gantt
- **SIC03** Allegato B - Analisi e valutazione dei rischi
- **SIC04** Allegato C - Stima dei costi della sicurezza
- **SIC05** Pianimetria generale organizzazione di cantiere
- **SIC06** Fascicolo dell'opera;

VISTI:

- il documento di verifica del progetto, redatto ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 36/2023, predisposto in data 24/07/2023 dall'Arch. Giulia Barone, nel quale viene riportato che gli elaborati progettuali sono completi ed esaustivi, illustrano in modo chiaro e dettagliato le opere da realizzare e pertanto il progetto esecutivo in oggetto risulta appaltabile;
- il documento relativo alla validazione del predetto progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D.Lgs 36/2023, predisposto in data 24/07/2023 dall'Arch. Giulia Barone in qualità di Responsabile del Procedimento;
- la Determinazione Dirigenziale n. 3267 del 24/07/2023, con la quale sono stati approvati i documenti di verifica e validazione;

RITENUTO, per le motivazioni sopra esposte, di approvare il progetto esecutivo “*INTERVENTO N. 4A - ADEGUAMENTO IGIENICO SANITARIO DI N. 9 PROPRIETÀ COMUNALI NON RESIDENZIALI A PIANO STRADA - PNRR M5 C2 I2.3 - CUP G24E21000040001*”, che prevede un importo lavori di € 500.000,00 comprensivi di € 24.966,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10%, spese tecniche, forniture, tassa di gara, per un importo complessivo di € 704.333,63, con contestuale approvazione del quadro economico;

DATO ATTO che il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile in ragione dell'urgenza di procedere ai successivi adempimenti finalizzati all'esecuzione dell'intervento nei tempi necessari per assicurare il raggiungimento di *milestone* e *target* dettati dal PNRR;

RILEVATO che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 6 della Legge 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è l'Arch. Giulia Barone, Responsabile del Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione,

Settore PNRR, Fondi Europei, Lavori Pubblici ed Espropri, la quale ha curato in fase istruttoria il procedimento e ne attesta la correttezza e regolarità dell’azione amministrativa congiuntamente al Dirigente del Settore, Ing. Danilo Burastero, per quanto di rispettiva competenza ai sensi dell’art. 147 bis del D.Lgs 267/2000 s.m.i.;

DATO ATTO che la presente deliberazione comporta riflessi diretti e indiretti sul bilancio e il patrimonio dell’Ente;

VISTO l’art. 48 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

D E L I B E R A

- 1) di approvare il progetto esecutivo “*INTERVENTO N. 4A - ADEGUAMENTO IGIENICO SANITARIO DI N. 9 PROPRIETÀ COMUNALI NON RESIDENZIALI A PIANO STRADA - PNRR M5 C2 I2.3 - CUP G24E21000040001*”, predisposto dal R.T.P. formato dagli Arch. Marco Roggeri e Ing. Paolo Magna e composto dagli elaborati specificati in premessa, conservati agli atti;
- 2) di approvare il seguente quadro economico di progetto:

VOCE	Q.E.	AFFIDAM.	DISP.	IMP.
Lavori a base d’asta	€ 475 033,40			
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 24 966,60			
Totali lavori e sicurezza	€ 500 000,00			
IVA 10% su lavori e sicurezza	€ 50 000,00			
TOTALE GENERALE LAVORI	€ 550 000,00		€ 550 000,00	
SPESE TECNICHE				
di cui:				
Progetto definitivo-esecutivo, CSP, Direzione lavori e CSE	€ 96 529,52	€ 96 529,52	€ 0,00	2022 2246/1 2023 453/1 2024 167/1
Altre spese tecniche	€ 5 000,00			
TOTALE SPESE TECNICHE	€ 101 529,52	€ 96 529,52	€ 5 000,00	
INCENTIVI 2%	€ 10 000,00			
di cui:				
80% per personale	€ 8 000,00			
20% per innovazione	€ 2 000,00			
TOTALE INCENTIVI	€ 10 000,00		€ 10 000,00	
Oneri per allacci utenze da finanziare con risorse interne al Comune	€ 13 802,88		€ 13 802,88	
IMPREVISTI	€ 28 751,23			

di cui:				
Diritti di segreteria parere ASL		€ 399,00	€ 0,00	2023 1868/0
TOTALE IMPREVISTI	€ 28 751,23	€ 399,00	€ 28 352,23	
TASSA DI GARA	€ 250,00		€ 250,00	
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 704 333,63	€ 96 928,52	€ 607 405,11	

- 3) di dare atto che le risorse necessarie alla realizzazione dell'intervento in oggetto, che ammontano a **€ 704.333,63**, trovano copertura finanziaria come segue:
- per **€ 690.530,75** con contributo ministeriale al capitolo di spesa n. 4200528 “*PNRR M5 C2 I2.3 – CUP G24E21000040001 - PINQUA - cod. intervento 4A - Progetto di adeguamento igienico sanitario di n.9 proprietà comunali non residenziali a piano strada (cap. E 4200528)*”, annualità 2023-2024-2025;
 - per **€ 13.802,88** con fondi comunali al capitolo di spesa n. 4200527 “*PNRR M5 C2 I2.3 - CUP G24E21000040001 - PINQUA - cod. intervento 4A - QUOTA AVANZO MONET. STANDARD - Progetto di adeguamento igienico sanitario di n. 9 proprietà comunali non residenziali a piano strada*”, annualità 2023;
- 4) di prendere atto del documento di verifica del progetto del 24/07/2023, redatto ai sensi dell'art. 42 D.lgs 36/2023 dall'Arch. Giulia Barone, nel quale viene riportato che gli elaborati progettuali sono completi ed esaustivi, illustrano in modo chiaro e dettagliato le opere da realizzare e pertanto il progetto esecutivo in oggetto risulta appaltabile, conservato agli atti d'ufficio;
- 5) di prendere atto del documento relativo alla validazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023, redatto in data 24/07/2023 dall'Arch. Giulia Barone in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 3267 del 24/07/2023, conservato agli atti d'ufficio;
- 6) di dare atto che l'intervento, dell'importo totale di € 704.333,63, è stato inserito nella programmazione triennale 2023/2025, annualità 2023;
- 7) di dare atto che con successivo provvedimento dirigenziale si provvederà a stabilire la procedura per l'affidamento dei suddetti lavori, in conformità alla vigente normativa in materia di appalti pubblici e PNRR;
- 8) di dare atto che il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile in ragione dell'urgenza di procedere ai successivi adempimenti

finalizzati all'esecuzione dell'intervento nei tempi necessari per assicurare il raggiungimento di *milestone* e target dettati dal PNRR;

- 9) di dare atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 6 della Legge 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è l'Arch. Giulia Barone, Responsabile del Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione, Settore PNRR, Fondi Europei, Lavori Pubblici ed Espropri, la quale ha curato in fase istruttoria il procedimento ed è incaricata di ogni ulteriore atto in esecuzione alla presente deliberazione ai sensi dell'art 6 della legge 241/1990 e s.m.i.;
- 10) di dare mandato al Dirigente del Settore PNRR, Fondi Europei, Lavori Pubblici ed Espropri del Comune di Sanremo di avere cura di tutte le procedure previste dalla norma ai fini della realizzazione dell'opera in oggetto;
- 11) di dare atto che la presente deliberazione comporta riflessi diretti e indiretti sul bilancio e il patrimonio dell'Ente.

La proposta di deliberazione, posta in votazione, è approvata con votazione palese unanime.

La Giunta Comunale, con votazione palese unanime, dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4º comma, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali emanato con d.lgs. 18 agosto 2000, n.267, in ragione dell'urgenza di procedere ai successivi adempimenti finalizzati all'esecuzione dell'intervento nei tempi necessari per assicurare il raggiungimento di *milestone* e target dettati dal PNRR.

IL PRESIDENTE
(arch. Mauro MENOZZI)

IL SEGRETARIO GENERALE
(dott.ssa Monica DI MARCO)



Estremi della Proposta

Proposta Nr. 2023 / 285

Ufficio Proponente: **Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione**

Oggetto: **PROGRAMMA INNOVATIVO QUALITA' DELL'ABITARE PIGNA UP. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO INTERVENTO 4A - ADEGUAMENTO IGIENICO SANITARIO DI N. 9 PROPRIETÀ COMUNALI NON RESIDENZIALI A PIANO STRADA - PNRR M5 C2 I2.3 - CUP G24E21000040001.**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione)

Parere reso in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49 - 1° comma - del D.lgs. n. 267/2000 e succ. mod. ed int. FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN MERITO ALLA REGOLARITÀ TECNICA ED AMMINISTRATIVA AI SENSI DEGLI ARTT. 49 COMMA 1 E 147BIS COMMA 1 DEL D.LGS N° 267/2000**

Data 24/07/2023

Il Responsabile di Settore

ing. Danilo Burastero

Parere Contabile

Ragioneria

Parere reso in ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49 - 1° comma - del D.lgs. n. 267/2000 e succ. mod. ed int. FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE AI SENSI DEGLI ARTT. 49, COMMA 1, E 147 BIS, COMMA 1, DEL D. LGS. N. 267/2000 E SS. MM. II.**

Data 25/07/2023

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Stefania Crespi