



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 5230 DEL 23/11/2023

SETTORE PNRR, FONDI EUROPEI, LAVORI PUBBLICI ED ESPROPRI

SERVIZIO SERVIZIO MANUTENZIONE IMMOBILI E PROGETTAZIONE

**OGGETTO: PROGRAMMA INNOVATIVO QUALITA' DELL'abitare PIGNA UP.
APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA PROGETTO ESECUTIVO
RIQUALIFICAZIONE DI VICOLO DELLA PROVVIDENZA E RIFACIMENTO DEI
SOTTOSERVIZI. CUP G24H23000530006.PNRR M5 C2 I2.3.**

La presente Determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune dal 24/11/2023 al 09/12/2023.

DETERMINAZIONE N. 5230 DEL 23/11/2023

Settore PNRR, fondi europei, lavori pubblici ed espropri

Servizio Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione

OGGETTO: PROGRAMMA INNOVATIVO QUALITA' DELL'ABITARE PIGNA UP.
APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA PROGETTO ESECUTIVO RIQUALIFICAZIONE DI
VICOLO DELLA PROVVIDENZA E RIFACIMENTO DEI SOTTOSERVIZI. CUP
G24H23000530006.PNRR M5 C2 I2.3.

Proposta n. 5734

IL DIRIGENTE



UNIONE EUROPEA
Fondo europeo di sviluppo regionale

Progetto finanziato nell'ambito del PNRR Missione 5 “Inclusione Coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità terzo settore”, Investimento 2.3 “Programma innovativo della qualità dell’abitare” finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU”

CUP: G24H23000530006



PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE - CODICE IDENTIFICATIVO PROPOSTA 162

PREMESSO che:

- A seguito della pubblicazione in data 16.11.2020 del Bando relativo ai “Programmi Innovativi per la Qualità dell’Abitare”, approvato con Decreto Interministeriale n. 395/2020, la Regione Liguria, con Argomento di Giunta in data 22 gennaio 2021, ha individuato le seguenti iniziative caratterizzate da elementi premiali quali, ad esempio, la realizzazione di interventi di edilizia residenziale sociale, l’attivazione di processi partecipativi, la determinazione di impatti significativi e misurabili sul tessuto socio-economico e la centralità dei fattori ambientali significativi (consumo di suolo zero, basse emissioni in atmosfera, sviluppo dell’economia circolare ecc.):
 - Comune di Sanremo – programma innovativo per il quartiere della Pigna;
 - Comune di Sarzana – programma innovativo Borgo di Marinella di Sarzana;
 - Comune di Genova – Begato Project;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 49 del 08/03/2021 l’Amministrazione Comunale ha deciso la partecipazione al Programma Innovativo per la Qualità dell’Abitare, individuandone gli interventi;
- con D.M. n. 383 del 7/11/2021 è stata pubblicata la graduatoria delle proposte ammesse a finanziamento, ricadenti per effetto di tale decreto nei finanziamenti del PNRR;
- il Programma “Pigna Up” del Comune di Sanremo si è classificato al n. 8 della graduatoria di cui all’ALLEGATO 1 - “Progetti “ordinari” proposte presentate ai sensi dell’art. 4 D.L. 395/2020 ed è stato ammesso a finanziamento nell’ambito del Programma Innovativo per la Qualità dell’Abitare (PinQua) del Ministero per le Infrastrutture e la Mobilità sostenibili, per complessivi € 14.842.200,00;
- con Decreto del Direttore Generale del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile n. 804 del 20/01/2022 il programma “Pigna Up” è stato definitivamente ammesso a finanziamento e all’art 3. comma 2 viene avviata la stipula di una convenzione tra il soggetto beneficiario PINQuA (Regione Liguria) e l’Amministrazione responsabile (Comune di Sanremo);

DATO ATTO che:

- il programma “Pigna Up” del Comune di Sanremo prevede n. 22 interventi, tra i quali l’intervento n. 5A “*RIFUNZIONALIZZAZIONE E RECUPERO PIAZZA S. BRIGIDA - PNRR M5 C2 I2.3 - CUP G29J21000210001*”, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale 194 del 26/07/2023 e predisposto dal R.T.P. formato dagli Arch. Aldo Panetta, Arch. Alessandro Liotta e Ing. Stefano Negro;
- l’intervento in oggetto di riqualificazione di Vicolo della Provvidenza era inizialmente incluso nel progetto di cui al punto precedente però, in fase di progettazione esecutiva, è stato necessario stralciare tutte le opere da eseguire per il Vicolo della Provvidenza in un apposito lotto di lavori;
- l’intervento in oggetto prevede il rifacimento di Vicolo della Provvidenza, vicolo di accesso a Piazza Santa Brigida, con la sostituzione dell’attuale pavimentazione in massetto di cemento con ammattonato della stessa tipologia adottata per il camminamento centrale di tutte le altre vie limitrofe; una parte considerevole del progetto tratta il rifacimento di tutti i sottoservizi, andando a posizionare tutto sottotraccia;

DATO ATTO che:

- con pec prot. gen. n. 49211 del 18/05/2023 l’Amministrazione comunale ha indetto la Conferenza di Servizi Decisoria ai sensi del combinato disposto dell’art. 14 e ss. L. 241/1990 e ss.mm.ii., dell’art. 13 della L. 120/2020 e dell’art. 14 c. 8 del D.L. 13/2023, da effettuarsi in forma semplificata e in modalità asincrona, invitando a parteciparvi le amministrazioni coinvolte, stante la necessità di acquisire pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso relativi al progetto definitivo, che comprendeva sia la riqualificazione della Piazza che del Vicolo in oggetto;
- entro i termini di conclusione del procedimento sono pervenuti i seguenti pareri positivi ed autorizzazioni:
 - A.S.L. 1 Imperiese con pec prot. 51616 del 24/05/2023;
 - Comune di Sanremo - SETTORE SERVIZI ALLE IMPRESE, AL TERRITORIO E SVILUPPO SOSTENIBILE - Servizio Autorizzazioni Paesaggistiche e Vincoli con pec prot. 54693 del 01/06/2023;
 - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Imperia e Savona con pec prot. 63684 del 26/06/2023;
 - Soprintendenza Speciale per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza con pec prot. 68098 del 07/07/2023;

EVIDENZIATO che con Determinazione Dirigenziale n. 4229 del 27/09/2023 è stato conferito l’incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo di cui all’oggetto all’R.T.P. composto dai professionisti Arch. Aldo Panetta, Arch. Alessandro Liotta e Ing. Stefano Negro;

DATO ATTO che, in relazione alla modifica delle soglie della programmazione operata con il D.Lgs 36/2023, non è obbligatorio l’inserimento dell’intervento nella programmazione triennale, in quanto di importo totale di € 120.000,00, quindi inferiore ai € 150.000,00;

VISTO il progetto esecutivo redatto dall’R.T.P. incaricato con Determinazione Dirigenziale n. 4229 del 27/09/2023 e composto dai professionisti Arch. Aldo Panetta, Arch. Alessandro Liotta e Ing. Stefano Negro, trasmesso con pec prot. gen. 102170 del 17/10/2023 e composto dai seguenti elaborati:

Elaborati generali

- 0 Elenco elaborati
- RG Relazione generale e documentazione fotografica

- *QE Quadro economico*
- *CRO Cronoprogramma*
- *EP Elenco dei prezzi unitari con analisi*
- *CME Computo metrico estimativo*
- *QIM Quadro incidenza manodopera*
- *CSA Capitolato Speciale d'Appalto*
- *SC Schema Contratto*
- *CAM Relazione CAM*
- *DNSH Relazione DNSH*
- *PM Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti (PM)*
- *P.S.C. Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) completo di Gantt, analisi rischi, costi sicurezza*
- *FASC. Fascicolo con le caratteristiche dell'opera (PSC)*
- *LAY Layout di cantiere (PSC)*
- Elaborati grafici**
- *01 Piante e sezioni – stato di fatto e progetto*
- *02 Pianta e dettagli rete elettrica BT e IP*
- *03 Piante e dettagli rete telefonica, fognatura AB e AN e acquedotto*

VISTI:

- il documento di verifica del progetto, redatto in contradditorio con i progettisti ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 36/2023, predisposto in data 22/11/2023 dall'Arch. Giulia Barone, nel quale viene riportato che gli elaborati progettuali sono completi ed esaustivi, illustrano in modo chiaro e dettagliato le opere da realizzare e pertanto il progetto esecutivo in oggetto risulta appaltabile;
- il documento relativo alla validazione del predetto progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D.Lgs 36/2023, predisposto in data 22/11/2023 dall'Arch. Giulia Barone in qualità di Responsabile del Procedimento;

RITENUTO, per le motivazioni sopra esposte, di approvare in linea tecnica il progetto esecutivo *"RIQUALIFICAZIONE DI VICOLO DELLA PROVVIDENZA E RIFACIMENTO DEI SOTTOSERVIZI – CUP G24H23000530006"*, che prevede un importo lavori di € 90.000,00 comprensivi di € 5.007,77 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10%, spese tecniche, forniture, tassa di gara, per un importo complessivo di € 120.000,00, con contestuale approvazione del quadro economico;

STABILITO di aver individuato e di nominare come Responsabile del Procedimento la seguente figura interna all'Ente, con esperienza e conoscenza acquisita in argomento: **Arch. Giulia Barone**, Responsabile del Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione del Settore PNRR, Fondi Europei, Lavori Pubblici ed Espropri;

ACCERTATO il possesso dei requisiti previsti dalla normativa dei Lavori Pubblici in capo alla dipendente sopra individuata;

VERIFICATA l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 53, comma 14 del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i., per la dipendente Arch. Giulia Barone;

RILEVATO che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 6 della Legge 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è l'Arch. Giulia Barone, Responsabile del Servizio

Manutenzione Immobili e Progettazione, Settore PNRR, Fondi Europei, Lavori Pubblici ed Espropri, la quale ha curato in fase istruttoria il procedimento e ne attesta la correttezza e regolarità dell’azione amministrativa congiuntamente al Dirigente del Settore, Ing. Danilo Burastero, per quanto di rispettiva competenza ai sensi dell’art. 147 bis del D.Lgs 267/2000 s.m.i.;

DATO ATTO che è stato accertato ai sensi dell’articolo 9 del D.L. 78/2009 convertito in Legge 102/2009 e s.m.i., che il Programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole di Finanza Pubblica;

RICHIAMATA la legge 29 dicembre 2022, n. 197;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 del 29/07/2022, esecutiva, ad oggetto: “Documento unico di programmazione 2023 - 2025 – Approvazione”;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2023, esecutiva, ad oggetto: “Approvazione preconsuntivo Esercizio 2022. determinazione dell'avanzo di amministrazione presunto dell'Esercizio 2022”;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 46 del 15/03/2023, esecutiva, ad oggetto: “Riaccertamento ordinario dei residui al 31.12.2022 ai sensi dell’articolo 3 comma 4 del d.lgs.118/2011 e s.m.i. variazione di Bilancio 2022-2024 ai sensi dell’articolo 175 comma 5 bis lettera e) del testo unico EELL”;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 27/04/2023, esecutiva, ad oggetto: “Rendiconto di gestione del Comune di Sanremo dell'esercizio 2022. - Approvazione”;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 27/04/2023, esecutiva, ad oggetto: “nota di aggiornamento al D.U.P. e bilancio di previsione triennio 2023-2025. - Approvazione”;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 126 del 31/05/2023, esecutiva, ad oggetto: “approvazione PIAO 2023 - 2025”;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 151 del 30/06/2023, esecutiva, ad oggetto: “PIAO 2023-2025- Aggiornamento sottosezione piano organizzativo del lavoro agile”;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 19/07/2023, i.e., ad oggetto: “Rendiconto di gestione 2022. integrazione con allegato obbligatorio. Certificazione per l'esercizio 2022 degli obiettivi di servizio ai sensi dell'articolo 4bis comma 2 dl 51/2023 convertito in legge 87/2023”;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 19/07/2023, i.e., ad oggetto: “Verifica generale degli equilibri di bilancio. Adozione misure di salvaguardia degli equilibri del bilancio di previsione 2023-2025. ai sensi dell’articolo 193 del TUEL e variazione di assestamento generale di bilancio”;
- deliberazione della Giunta Comunale n. 236 del 13.09.2023, esecutiva, ad oggetto: “Aggiornamento Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025, Approvazione Nuovo Elaborato Tecnico Finanziario”;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 70 del 25/10/2023, i.e., ad oggetto: “Documento Unico di Programmazione 2024 - 2026 - Approvazione”;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 297 del 31/10/2023, i.e., ad oggetto: “Aggiornamento Piao 2023 2025 Sezione 2 Valore Pubblico, Performance E Anticorruzione”;

VISTI:

- gli artt. 107, 183 e 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

- l'art. 85 dello Statuto Comunale;
- l'art. 20 del Regolamento degli uffici e dei servizi comunali;

DETERMINA

- di approvare in linea tecnica il progetto esecutivo “*RIQUALIFICAZIONE DI VICOLO DELLA PROVVIDENZA E RIFACIMENTO DEI SOTTOSERVIZI – CUP G24H23000530006*”, predisposto dal R.T.P. formato dagli Arch. Aldo Panetta, Arch. Alessandro Liotta e Ing. Stefano Negro, composto dagli elaborati specificati in premessa e dal seguente quadro economico che con il presente atto si approva:

VOCE	QUADRO ECONOMICO
LAVORI A BASE D'ASTA	84 993,23 €
ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	5 006,77 €
TOTALE LAVORI E SICUREZZA	90 000,00 €
IVA 10%	9 000,00 €
TOTALE GENERALE LAVORI	99 000,00 €
IMPREVISTI	6 254,96 €
TOTALE IMPREVISTI	6 254,96 €
INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE 2%	1 800,00 €
di cui:	
80% personale	1 440,00 €
20% fondo innovazione	360,00 €
TOTALE INCENTIVI	1 800,00 €
SPESE TECNICHE	
Direzione lavori, contabilità, CSE	12 910,04 €
TOTALE SPESE TECNICHE	12 910,04 €
TASSA DI GARA	35,00 €
TOTALE QUADRO ECONOMICO	120 000,00 €

- di dare atto che, in relazione alla modifica delle soglie della programmazione operata con il D.Lgs 36/2023, non è obbligatorio l'inserimento dell'intervento nella programmazione triennale, in quanto di importo totale di € 120.000,00, quindi inferiore ai € 150.000,00;
- di nominare quale Responsabile del Procedimento la seguente figura interna all'Ente, con esperienza e conoscenza acquisita in argomento, nonché in possesso dei requisiti previsti dalla normativa dei Lavori Pubblici: Arch. Giulia Barone, Responsabile del Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione del Settore PNRR, Fondi Europei, Lavori Pubblici ed Espropri;

- 4) di prendere atto ed approvare il documento di verifica del progetto del 22/11/2023, redatto ai sensi dell'art. 42 D.lgs 36/2023 dall'Arch. Giulia Barone, nel quale viene riportato che gli elaborati progettuali sono completi ed esaustivi, illustrano in modo chiaro e dettagliato le opere da realizzare e pertanto il progetto esecutivo in oggetto risulta appaltabile, allegato al presente provvedimento, per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 5) di prendere atto ed approvare il documento relativo alla validazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023, redatto in data 22/11/2023 dall'Arch. Giulia Barone in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, allegato al presente provvedimento, per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 6) di dare atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 6 della Legge 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è l'Arch. Giulia Barone, Responsabile del Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione, Settore PNRR, Fondi Europei, Lavori Pubblici ed Espropri, la quale ha curato in fase istruttoria il procedimento ed è incaricata di ogni ulteriore atto in esecuzione alla presente deliberazione ai sensi dell'art 6 della legge 241/1990 e s.m.i.;
- 7) di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.lgs 267/2000 e dell'art.20, comma 3, del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi Comunali;
- 8) di dare atto che il Responsabile del Servizio interessato ha espresso PARERE FAVOREVOLE di regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis, c. 1 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

FONDI EUROPEI ED ESPROPRI

Ing. Danilo Burastero

Documento originale firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di SANREMO. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

DANILO BURASTERO in data 23/11/2023