



## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Reg. Verb. n. **95** del **28/04/2023**

	Settore PNRR, fondi europei, lavori pubblici ed espropri	Servizio Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione
<b>OGGETTO:</b>	<b>APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA BORGO TINASSO - PNRR M4 C1 I1.1 - CUP G22C22000080006 LOTTO 1 FUNZIONALE</b>	

L'anno **duemilaventitre** addì **ventotto** del mese di **Aprile** alle ore **10.15** in Sanremo, nella sede del comune, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Nominativo:	Carica:	Presenza:
BIANCHERI Alberto	Sindaco	SI
PIRERI Caterina	Vice Sindaco	SI
MENOZZI Mauro	Assessore	SI
DONZELLA Massimo	Assessore	SI
ROSSANO Massimo	Assessore	AG
ORMEA Silvana	Assessore	AG
TONEGUTTI Sara	Assessore	SI
FARALDI Giuseppe	Assessore	SI

SI Presente   NO Assente   AG Assente Giustificato

Assiste alla seduta e cura la verbalizzazione il **Segretario Generale** del Comune **Dott.ssa DI MARCO Monica**.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, **BIANCHERI Alberto** assume la presidenza.

Il Presidente, dopo l'illustrazione dell'oggetto, propone l'approvazione della seguente proposta di deliberazione n. 142 del 28.04.2023, sulla quale:

- a) è stato acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica reso, mediante apposizione di firma digitale, dal dirigente del Settore PNRR, fondi europei, lavori pubblici ed espropri/Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione, ing. Danilo Burastero, in data 28 aprile 2023, che di seguito si riporta: "SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN MERITO ALLA REGOLARITÀ TECNICA ED AMMINISTRATIVA AI SENSI DEGLI ARTT. 49 COMMA 1 E 147 BIS COMMA 1 DEL D. LGS. N° 267/2000."
- b) è stato acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile reso, mediante apposizione di firma digitale, dal responsabile del Settore Servizi finanziari, dott.ssa Stefania Crespi, in data 28 aprile 2023, che di seguito si riporta: "SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE AI SENSI DEGLI ARTT. 49, COMMA 1, E 147 BIS, COMMA 1, DEL D. LGS. N. 267/2000 E SS. MM. II.";

## LA GIUNTA COMUNALE



Progetto finanziato nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU

**CUP: G22C22000080006**

### **PREMESSO** che:

- in data 02/12/2021 è stato pubblicato l’Avviso Pubblico per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell’ambito per PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU;
- gli enti locali interessati, dovevano far pervenire la propria candidatura entro le ore 15:00 del 28 febbraio 2022, attraverso il sistema informativo predisposto dal Ministero dell’istruzione dedicato al PNRR;
- obiettivo dell’Avviso riguardava la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell’infanzia al fine di migliorare l’offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un concreto aiuto alle famiglie, incoraggiando la partecipazione delle donne al mercato del lavoro e la conciliazione tra vita familiare e professionale;

**CONSIDERATO** che il Comune di Sanremo ha presentato le candidature all'Avviso Pubblico sulle scuole dell'infanzia e asili nido degli interventi prescelti in data 26/02/2022 con i seguenti interventi:

- “*Nuova Costruzione di edificio pubblico da destinare a nuovo polo dell'infanzia*” CUP: G25E22000030006;
- “*Demolizione e ricostruzione scuola dell'infanzia Borgo Tinasso – Sanremo*” CUP: G22C22000080006;

**RILEVATO** che:

- a seguito della pubblicazione delle graduatorie degli interventi finanziati, entrambi i progetti presentati dal Comune di Sanremo – di cui al punto precedente - sono stati ammessi a finanziamento;
- in data 19/10/2022 l'Amministrazione ha caricato sul portale dedicato l'Accordo di concessione di finanziamento firmato dal Sindaco Alberto Biancheri, che definisce la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione e controllo relativi al progetto finanziato;
- nell'addendum all'Accordo di concessione firmato in data 11/01/2023 sono stati prorogati i tempi per l'aggiudicazione dei lavori (MILESTONE UE) a: **“aggiudicare i lavori entro il 31 maggio 2023”**;

**DATO ATTO** che:

- il Comune di Sanremo intende demolire le strutture prefabbricate provvisorie del 1974 che ad oggi non soddisfano i requisiti scolastici e realizzare una nuova scuola dell'infanzia a norma antincendio e antisismica, attenta all'ambiente, dimensionata come da normativa e in linea con le nuove linee pedagogiche, valorizzando la zona periferica del Borgo Tinasso;
- la finalità è quella di implementare sistemi di opportunità di crescita per l'infanzia e per le famiglie, promuovendo un'offerta educativa "diffusa" e partecipata in una comunità vicina ai bambini;
- l'intervento si propone di realizzare una struttura antisismica orientata al contenimento energetico nel rispetto dei principi di sostenibilità ambientale e con attenzione ai livelli di sicurezza; una scuola dell'Infanzia composta da 4 sezioni, per un totale di 120 bambini e 812 mq di superficie linda costruita;

**RICHIAMATI** i seguenti atti relativamente all'intervento del PNRR:

- lettera del Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Fondi Europei ed Espropri, Ing. Danilo Burastero del 20/04/2022 nella quale l'Arch. Giulia Barone è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art 31 del D.lgs 50/2016;
- delibera di Giunta Comunale n. 73 del 20/04/2022 nella quale è stato approvato in linea tecnica lo studio di fattibilità tecnico-economica dell'intervento in oggetto, con il seguente Quadro Economico:

VOCE	Q.E.
------	------

<b>LAVORI (A)</b>	
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	1.400.000,00 €
Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso 3%	43.643,40 €
<b>TOTALE LAVORI + SICUREZZA</b>	<b>1.443.643,40 €</b>
IVA 10%	144.364,34 €
<b>TOTALE GENERALE LAVORI</b>	<b>1.588.007,74 €</b>
<b>INCENTIVI (B)</b>	
<b>TOTALE INCENTIVI</b>	<b>25.408,12 €</b>
<b>SPESE TECNICHE (B1)</b>	
Progetto Definitivo (oneri compresi)	94.011,62 €
Progetto Esecutivo + CSP (oneri compresi)	55.927,82 €
Collaudo e attestato certificazione energetica	11.826,15 €
<b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>	<b>161.765,59 €</b>
<b>RECLUTAMENTO PERSONALE (B2)</b>	
DL+CSE	94.262,75 €
<b>TOTALE RECLUTAMENTO</b>	<b>94.262,75 €</b>
<b>PUBBLICITA' (C)</b>	
<b>TOTALE PUBBLICITA'</b>	<b>4.677,73 €</b>
<b>IMPREVISTI (D)</b>	
<b>TOTALE IMPREVISTI</b>	<b>75.038,07 €</b>
<b>TASSA DI GARA (E)</b>	<b>600,00 €</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>1.949.760,00 €</b>

**RICHIAMATA** la Determinazione Dirigenziale n. 3756 del 07/10/2022, avente ad oggetto: "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA BORGO TINASSO - PNRR M4 C1 I1.1 - CUP G22C22000080006. ACCERTAMENTO ENTRATA € 1.949.760,00.", con la quale si approva il cronoprogramma di spesa per i lavori e si accerta l'entrata al capitolo n. 4200570;

**VISTO** l'Art 23 del DLgs 50/2026 e s.m.i. il quale al comma 1 prevede che la progettazione in materia di lavori pubblici si articoli secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, dando facoltà, al comma 4 di omettere uno o entrambi i livelli di progettazione;

**DATO ATTO** che nel caso in questione, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, il RUP ha ritenuto opportuno omettere il livello di progettazione definitivo e procedere alla redazione del solo progetto esecutivo, nel quale sono contenuti tutti gli elementi previsti per il livello omesso, garantendo in tal modo la qualità della progettazione;

**VISTA** la relazione a firma del RUP Arch. Giulia Barone, P.G. n. 91987 del 18/10/2022 agli atti d'ufficio, sull'opportunità dell'affidamento diretto della prestazione di aggiornamento del progetto esecutivo e DL, di importo inferiore

a € 139.000,00, che ricorre nella previsione dell'art. 36 a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (art. 1, comma 2, D.L. 16 luglio 2020, n. 76, nella versione vigente dal 31 luglio 2021, a seguito delle modifiche operate da ultimo dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108) per cui è possibile procedere con l'affidamento diretto, dato che trattasi di prestazione legata alla tempistica dettata dal PNRR per non incorrere nel rischio della perdita del finanziamento;

**EVIDENZIATO** che:

- con Determinazione Dirigenziale n.3965 del 24/10/2022 è stata affidato l'incarico professionale per progettazione definitiva/esecutiva/CSP e direzione lavori dell'intervento "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA BORGO TINASSO - PNRR M4 C1 I1.1 CUP: G22C22000080006" allo studio professionale EDB Associati degli Architetti Enrico Bona e Giuseppe Piovaccari per un valore complessivo pari a € 127.494,95, oltre il contributo Inarcassa del 4% ed IVA al 22%, per complessivi € 168.067,25, alle condizioni del disciplinare di incarico professionale;
- in data 26/10/2022 è stato redatto il verbale di consegna lavori sotto le riserve di legge del suddetto incarico e successive proroghe PG 25055 e PG 34618;

**PRESO ATTO** che:

- in data 23/12/2023, con nota prot. gen. n. 114528, è stata indetta la Conferenza dei Servizi Decisoria dell'intervento in oggetto, in forma semplificata e modalità asincrona;
- entro i termini di conclusione del procedimento sono pervenuti i seguenti pareri positivi ed autorizzazioni:
  - Comune di Sanremo - SETTORE SERVIZI ALLE IMPRESE, AL TERRITORIO E SVILUPPO SOSTENIBILE - Servizio Autorizzazioni Paesaggistiche e Vincoli con pec prot. 1445 del 05/01/2023;
  - Comune di Sanremo - SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA E PROMOZIONE DEL BENESSERE con pec prot. 16350 del 15/02/2023;
  - A.S.L. 1 Imperiese con pec prot. 20071 del 27/02/2023;
  - ISTITUTO COMPRENSIVO SANREMO CENTRO PONENTE con pec prot. 20428 del 27/02/2023;
  - Ministero per i Beni e le Attività Culturali - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Genova e le Province di Imperia, La Spezia e Savona con pec prot. 21466 del 01/03/2023;
  - Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Imperia con pec prot. 28563 del 17/03/2023;
  - REGIONE LIGURIA - SETTORE DIFESA DEL SUOLO IMPERIA con pec prot. 30523 del 22/03/2023;
- in data 23/03/2023 PG 31428 è stato redatto il Verbale di conclusione della Conferenza dei Servizi in cui è stato dato atto dell'esito positivo della Conferenza dei Servizi Decisoria;

- tutte le prescrizioni che perverranno dal Servizio Costruzioni in zone sismiche in merito all'autorizzazione sismica, procedimento attualmente ancora in corso, saranno riscontrate nel progetto esecutivo durante la fase di esecuzione dei lavori, sotto la responsabilità del Direttore dei Lavori e della Stazione Appaltante, nella figura del R.U.P., Arch. Giulia Barone;

**CONSIDERATO** che a seguito della richiesta effettuata in data 24/01/2023 dal Comune di Sanremo al MEF per la pre-assegnazione del 10% dal Fondo opere indifferibili 2023, con Decreto del Ragioniere Generale dello Stato n.124 del 13/03/2023 sono stati assegnati al progetto CUP: G22C22000080006 ulteriori € 194.976,00 di finanziamento, per un totale di € 2.144.736,00;

**EVIDENZIATO** che a causa dell'aumento dei prezzi delle materie prime, che negli ultimi mesi hanno fatto registrare crescite consistenti in tutto il settore dell'edilizia, in particolare nelle strutture in legno, nei calcestruzzi, nell'acciaio e nei componenti come i serramenti e dei maggiori oneri necessari per rispettare i principi del DNSH, l'importo totale del finanziamento di cui sopra risulta insufficiente alla completa realizzazione di tutte le opere pertanto queste sono state suddivise, come comunicato al Ministero Dell'Istruzione e del Merito con pec PG 32407 del 27/03/2023 e ai progettisti con PG 34618 del 31/03/2023, in due lotti distinti così suddivisi:

- **LOTTO 1 FUNZIONALE:** coerente con le ipotesi progettuali poste a base dello studio di fattibilità tecnico economica approvato con DGC 73/2022 e con il Target da rispettare per il PNRR- M4, C1, I1.1 sulle scuole dell'infanzia e asili nido. Il primo lotto funzionale comprende la demolizione dell'edificio esistente, la realizzazione completa del nuovo edificio della scuola dell'infanzia a livello architettonico, strutturale e impiantistico.

Per completare il lotto 1 funzionale e per raggiungere i TARGET previsti dal Finanziamento, si è reso necessario un cofinanziamento con applicazione di avanzo di amministrazione destinato a spese di investimento per € 780.000,00 per un totale di Quadro Economico di € 2.924.736,00;

- **LOTTO 2,** che verrà approvato in linea tecnica con successivo atto, comprende le opere accessorie, sistemazioni esterne e accessibilità;

**VISTO** il progetto esecutivo “Demolizione e ricostruzione scuola dell’infanzia Borgo Tinasso – Sanremo – Primo lotto funzionale - redatto dallo studio professionale EDB Associati degli Architetti Enrico Bona e Giuseppe Piovaccari incaricato con la sopracitata D.D. 3965 del 24/10/2022 trasmesso via Pec PG 41703 del 26/04/2023 e conservato agli atti, composto dai seguenti elaborati :

Elaborati grafici Architettonici

N°Tavola	Elenco tavole
AR001.1	INQUADRAMENTO URBANISTICO

<b>AR002.1</b>	STATO DI FATTO - planimetria generale dell'area, prospetti e sezioni
<b>AR003.1</b>	CONFRONTO - planimetria generale dell'area, sezioni e prospetti
<b>AR004.1</b>	PROGETTO – suddivisione LOTTO 1 - LOTTO 2
<b>AR004.2</b>	PROGETTO – planimetria sistemazioni esterne
<b>AR004.3</b>	PROGETTO – pianta piano terra
<b>AR004.4</b>	PROGETTO – pianta piano primo
<b>AR004.5</b>	PROGETTO – pianta piano coperture
<b>AR004.6</b>	PROGETTO – accessibilità disabili
<b>AR004.7</b>	PROGETTO – sezioni 1-4-5
<b>AR004.8</b>	PROGETTO – sezioni 2-6-7
<b>AR004.9</b>	PROGETTO – sezioni 3-8 e prospetto D
<b>AR004.10</b>	PROGETTO – prospetti A-B-C
<b>AR004.11</b>	PROGETTO – piante pavimenti e controsoffitti
<b>AR004.12</b>	PROGETTO – planimetria tracciamento
<b>AR004.13</b>	PROGETTO - render e fotoinserimento
<b>DETTAGLI FINITURE INTERNE ED ESTERNE</b>	
<b>AR005.1</b>	PROGETTO -sezioni di dettaglio 1
<b>AR005.2</b>	PROGETTO -sezioni di dettaglio 2
<b>AR005.3</b>	PROGETTO-sezioni di dettaglio 3
<b>AR005.4</b>	PROGETTO -sezioni di dettaglio 4
<b>AR005.5</b>	PROGETTO-parapetti e corrimano
<b>AR005.6</b>	PROGETTO - bagno disabili: pianta e sezione
<b>AR005.7</b>	PROGETTO-bagno tipo aula: pianta e sezione
<b>ABACHI</b>	
<b>AR006.1</b>	PROGETTO - Abaco murature e solette

<b>AR006.2</b>	PROGETTO - Abaco serramenti esterni
<b>AR006.3</b>	PROGETTO - Abaco serramenti interni

### Elaborati grafici Strutturali

<b>N°Tavola -</b>	Elenco tavole
<b>ELABORATI GRAFICI GENERALI</b>	
<b>S001.7</b>	Note generali
<b>S001.8</b>	Pianta dei carichi
<b>STATO DI PROGETTO</b>	
<b>S001.9</b>	Pianta delle fondazioni
<b>S001.10</b>	Speculare solaio piano primo
<b>S001.11</b>	Speculare Solaio di copertura
<b>S001.12</b>	Sezioni di progetto
<b>DETTAGLI</b>	
<b>S001.13</b>	Dettagli connessioni pannelli travi e pilastri
<b>S001.14</b>	Dettagli connessioni pannelli e cementi armati
<b>S001.15</b>	Pianta connessioni pannelli piano terra
<b>S001.16</b>	Fondazione cabina elettrica
<b>S001.17</b>	Fondazione armature
<b>S001.18</b>	Rampa e muro in c.a. _Sviluppo longitudinale
<b>S001.19</b>	Rampa e muro in c.a. _Carpenteria _Pianta e sezioni
<b>S001.20</b>	Rampa e muro in c.a. _Armature _Sezioni di Dettaglio
<b>S001.21</b>	Berlinese _Piante e sezioni di dettaglio
<b>S001.22</b>	Pergolato in acciaio
<b>S001.23</b>	Vasca di laminazione in c.a.

### Elaborati grafici Impianti Meccanici

<b>N°Tavola -</b>	Elenco tavole
-------------------	---------------

<b>IM01</b>	Trattamento acqua e idrico sanitario - Schema funzionale
<b>IM02</b>	Schema funzionale dispositivi e tubazioni impianto di climatizzazione
<b>IM03</b>	Schema altimetrico impianto smaltimento acque bianche
<b>IM04</b>	Layout Impianto di climatizzazione - Piano Terra
<b>IM05</b>	Layout Impianto di climatizzazione - Piano Copertura
<b>IM06</b>	Layout Impianto di aeraulico - Piano Terra
<b>IM07</b>	Layout Impianto idrico sanitario - Piano Terra
<b>IM08</b>	Layout Impianto smaltimento acque nere - Piano Terra
<b>IM09</b>	Layout Impianto smaltimento acque nere - Piano Copertura
<b>IM010</b>	Layout Impianto smaltimento acque bianche - Piano Terra
<b>IM011</b>	Layout Impianto smaltimento acque bianche - Piano Copertura
<b>IM012</b>	Layout Impianto idrico antincendio - Piano Terra
<b>IM013</b>	Generazione batterie di post - Schema funzionale

#### Elaborati grafici Impianti Elettrici

<b>N°Tavola -</b>	Elenco tavole
<b>IE01</b>	Impianto elettrico - Schema a blocchi distribuzione principale
<b>IE02</b>	Impianti speciali e di sicurezza - Rele dati - Domotica illuminazione - Schema a blocchi
<b>IE03</b>	Quadri Elettrici Schemi funzionali e particolari costruttivi
<b>IE04</b>	Impianto di illuminazione - normale e di sicurezza
<b>IE05</b>	Distribuzione principale prese e utenze FM - impianti speciali
<b>IE06</b>	Impianto fotovoltaico sistemazione moduli e apparecchiature - particolari costruttivi
<b>IE07</b>	Aree esterne - illuminazione e cavidotti di distribuzione

#### Elaborati grafici Prevenzione Incendi

<b>N°Tavola</b>	Elenco tavole
<b>V001.2</b>	Pianta piano terra e copertura

<b>V001.3</b>	Sezioni
---------------	---------

### Elaborati Tecnico Amministrativi

<b>N°Tavola -</b>	Elenco tavole
<b>ELABORATI TECNICO AMMINISTRATIVI ARCHITETTONICI</b>	
<b>EPP</b>	Elenco elaborati progettuali
<b>RTA</b>	Relazione architettonica generale e tecnica
<b>RTC</b>	Relazione CAM
<b>DNSH</b>	Relazione DNSH
<b>A.EP</b>	Elenco prezzi unitari -opere edili e strutturali
<b>A.AP</b>	Analisi prezzi unitari _ opere edili e strutturali
<b>A.CM</b>	Computo metrico opere edili e strutturali
<b>A.CME</b>	Computo metrico estimativo opere edili e strutturali
<b>CSA</b>	Capitolato speciale d'appalto
<b>PdM</b>	Piano di Manutenzione
<b>QE</b>	Quadro economico
<b>CRO</b>	Cronoprogramma
<b>QI</b>	Quadro incidenza della manodopera
<b>QS</b>	Quadro incidenza della sicurezza
<b>SCA</b>	Schema Contratto d'appalto
<b>PSC</b>	PSC in fase di progettazione esecutiva
<b>ELABORATI TECNICO AMMINISTRATIVI STRUTTURALI</b>	
<b>S001.1</b>	Relazione di calcolo generale
<b>S001.2</b>	Relazione geotecnica
<b>S001.3</b>	Relazione modellazione sismica
<b>S001.4</b>	Relazione dei materiali
<b>S001.5</b>	Fascicolo dei calcoli

<b>S001.6</b>	Piano di Manutenzione
<b>ELABORATI TECNICO AMMINISTRATIVI IMPIANTI MECCANICI</b>	
<b>DIM 01</b>	Elenco documenti
<b>DIM 02</b>	Relazione descrittiva impianti meccanici
<b>DIM 03</b>	Relazione di calcolo impianti meccanici
<b>DIM 04</b>	Relazione tecnica Legge10/91
<b>DIM 05</b>	Elenco prezzi
<b>DIM 06</b>	Analisi prezzi
<b>DIM 07</b>	Computo metrico
<b>DIM 08</b>	Computo metrico estimativo
<b>DIM 09</b>	Incidenza della manodopera
<b>DIM 10</b>	Capitolato speciale d'appalto
<b>DIM 11</b>	Disciplinare descrittivo prestazionale
<b>DIM 12</b>	Piano d'uso e manutenzione
<b>DIM 13</b>	Incidenza della sicurezza
<b>ELABORATI TECNICO AMMINISTRATIVI IMPIANTI ELETTRICI</b>	
<b>DIE 01</b>	Elenco documenti
<b>DIE 02</b>	Relazione tecnica Illustrativa
<b>DIE 03</b>	Relazione di Calcolo
<b>DIE 04</b>	Relazione tecnica Protezione contro i fulmini - valutazione del rischio
<b>DIE 05</b>	Elenco prezzi
<b>DIE 06</b>	Analisi prezzi
<b>DIE 07</b>	Computo metrico
<b>DIE 08</b>	Computo metrico estimativo
<b>DIE 09</b>	Incidenza della manodopera

<b>DIE 10</b>	Capitolato speciale d'appalto
<b>DIE 11</b>	Disciplinare descrittivo prestazionale
<b>DIE 12</b>	Piano d'uso e manutenzione
<b>DIE13</b>	Incidenza della sicurezza
<b>ELABORATI TECNICO AMMINISTRATIVI PREV. INCENDI</b>	
<b>V001.2</b>	Relazione tecnica prevenzione incendi
<b>ELABORATI TECNICO AMMINISTRATIVI ACUSTICA</b>	
<b>AC001</b>	Progetto delle prestazioni acustiche passive
<b>AC002</b>	Capitolato speciale delle opere acustiche

**RITENUTO** per le motivazioni sopra esposte, di poter procedere all'approvazione del progetto esecutivo del LOTTO 1 di cui sopra, progetto che prevede un importo lavori di € 2.409.899,31 comprensivi di € 46.733,86 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10% spese tecniche, imprevisti, tassa di gara ed altro, per l'importo complessivo di € 2.924.736,00, con contestuale approvazione del quadro economico. Di prendere atto dell'aumento dell'importo del 10% assegnato con comunicazione del Ministero dell'Interno Dipartimento per gli affari interni e territoriali del 26 gennaio 2023 e del cofinanziamento finanziato con applicazione di avanzo di amministrazione destinato a spese di investimento per € 780.000;

**VISTA** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 27/04/2023 ad oggetto: “Rendiconto della Gestione Esercizio 2022. Approvazione.”, i.e., così come emendata;

**DATO ATTO** che come da emendamento PG 42027 del 26.04.2023 alla Deliberazione di Consiglio n° 22 del 27/04/2023 ad oggetto: “Nota di aggiornamento al DUP e Bilancio di Previsione 2023-2025. Approvazione”, i.e., approvato nella seduta di Consiglio Comunale del 27.04.2023, il LOTTO 1 è stato inserito nella Programmazione triennale dei LLPP, con conseguente modifica del DUP 2023/2025, relativamente all'annualità 2023, con riferimento all'importo del Codice Unico di Intervento L00253750087202200025, dell'opera denominata “Demolizione e ricostruzione della scuola dell'infanzia Borgo Tinasso – PNRR M4 C1 I1.1”, il quale viene modificato da € 1.949.760,00 ad € **2.924.736,00**,

**DATO ATTO** che la spesa complessiva di € **2.924.736,00** è finanziata così come segue:

- per € 2.118.406,39 con contributo ministeriale, al capitolo 4200570 “PNRR - M4 C1 I1.1 - CUP G22C22000080006 - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA DELL’INFANZIA BORGO TINASSO (CAP. ENTRATA 4200570)”;
- per € 26.329,61 in apposito capitolo finanziato con contributo ministeriale confluito in avанzo vincolato derivante dal Rendiconto anno 2022 approvato nella seduta del 27.04.2023 che viene ristanziato con applicazione di avанzo vincolato di amministrazione 2022 all’esercizio 2023;
- per € 780.000,00 mediante applicazione di quota parte dell’аванzo di amministrazione destinato a spese di investimento derivante dal Rendiconto anno 2022 approvato in data 27.04.2023;

**PRESO ATTO** che il progetto esecutivo del LOTTO 2 dell’intervento, che prevede l’importo totale di quadro economico di € 780.000,00, verrà approvato in linea tecnica con successivo provvedimento al fine di partecipare a future richieste di contributi a valere su finanziamenti statali/comunitari/regionali e sarà inserito nella programmazione triennale e previsto a bilancio una volta che i fondi per la sua realizzazione verranno reperiti;

**VISTI** altresì la verifica del progetto ai sensi dell’art.26 del D.Lgs. 50/2016 a s.m.i. predisposta dall’Ing. Danilo Burastero in contraddittorio con i progettisti in data 26/04/2023 e la validazione del progetto esecutivo, documento redatto ai sensi dell’art.26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dal RUP Arch. Giulia Barone in data 26/04/2023 ed approvati con Determinazione Dirigenziale n. 1840 del 27/04/2023;

**RITENUTO**, per le motivazioni sopra esposte, di approvare ai sensi dell’art.23 comma 8 del D.lgs 50/2016 dell’intervento il progetto esecutivo con contestuale approvazione del quadro economico del Lotto 1 funzionale che prevede un importo di € 2.924.736,00 prendendo atto dell’aumento del finanziamento come da Decreto del Ragioniere Generale dello Stato n.124 del 13/03/2023 finanziato con applicazione di avанzo di amministrazione destinato a spese di investimento per € 780.000,00;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile in ragione dell’urgenza di procedere in tempi stretti successivi adempimenti finalizzati all’esecuzione degli interventi nei tempi necessari per assicurare il raggiungimento del milestone e target del PNRR come sopra specificato; l’aggiudicazione dei lavori obbligatoria entro il 31 maggio 2023.

**RILEVATO** che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell’art. 6 della Legge 241/1990 e s.m.i. e dell’art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è l’Arch. Giulia Barone, Responsabile del Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione, Settore PNRR, Fondi Europei, Lavori Pubblici ed Espropri, la quale ha curato in fase istruttoria il procedimento e ne attesta la correttezza e regolarità dell’azione amministrativa congiuntamente al Dirigente del Settore PNRR,

Fondi Europei, Lavori Pubblici ed Espropri Ing Danilo Burastero per quanto di rispettiva competenza ai sensi dell'art 147 bis del D.Lgs 267/2000 s.m.i.;

**DATO ATTO** che la presente deliberazione, comporta riflessi diretti e indiretti sul bilancio e il patrimonio dell'Ente;

**VISTO** l'art. 48 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

## DELIBERA

1. di approvare il progetto esecutivo “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA DELL’INFANZIA BORGO TINASSO - PNRR M4 C1 I1.1 CUP: G22C22000080006” *Lotto 1 Funzionale* redatto dallo studio professionale EDB Associati degli Architetti Enrico Bona iscritto all’Albo Professionale degli Architetti P.P.C. della Provincia di Milano al n. 7394 e Giuseppe Piovaccari, iscritto all’Albo Professionale degli Architetti P.P.C. della Provincia di Torino al n. 6899, depositato con nota PG 41703 del 26/04/2023, composto dagli elaborati specificati in premessa e conservati agli atti;
2. di approvare il seguente quadro economico di progetto:

VOCI	QUADRO ECONOMICO	AFFIDAM.	DISPONIB.	IMP.
IMPORTO LAVORI	€ 2.363.165,45			
ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	46.733,86 €			
TOTALE LAVORI + SICUREZZA	€ 2.409.899,31			
IVA 10%	€ 240.989,93			
<b>TOTALE GENERALE LAVORI</b>	<b>€ 2.650.889,24</b>			
Imprevisti e arrotondamenti	€ 68.185,05			
di cui				
<i>Verifica preventiva dell'interesse archeologico</i>		€ 2.440,00		2022 2440/ 2
<i>Studio Idraulico Ing. Ravera</i>		€ 4.440,80		2022 2440/ 3
<i>Bollettino ASL</i>		€ 352,00		2023 489/0
<b>TOTALE IMPREVISTI</b>	<b>€ 68.185,05</b>	<b>€ 7.232,80</b>	<b>€ 60.952,25</b>	
Spese tecniche				
di cui:				
Progetto definitivo, esecutivo, DL (oneri compresi)	€ 161.765,59	€ 161.765,59	€ 0,00	2022 2440/1

Collaudi	€ 0,00			
<b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>	<b>€ 161.765,59</b>	<b>€ 161.765,59</b>	<b>€ 0,00</b>	
Pubblicità	€ 4.677,73			
<b>TOTALE PUBBLICITA'</b>	<b>€ 4.677,73</b>			
<b>INCENTIVI TECNICI 1,6%</b>	<b>€ 38.558,39</b>			
<b>TASSA DI GARA</b>	<b>€ 660,00</b>			
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>€ 2.924.736,00</b>			

3. di dare atto che come da emendamento PG 42027 del 26.04.2023 alla Deliberazione di Consiglio n° 22 del 27/04/2023 ad oggetto: “Nota di aggiornamento al DUP e Bilancio di Previsione 2023-2025. Approvazione”, i.e., approvato nella seduta di Consiglio Comunale del 27.04.2023, il LOTTO 1 è stato inserito nella Programmazione triennale dei LLPP, con conseguente modifica del DUP 2023/2025, relativamente all’annualità 2023, con riferimento all’importo del Codice Unico di Intervento L00253750087202200025, dell’opera denominata “Demolizione e ricostruzione della scuola dell’infanzia Borgo Tinasso – PNRR M4 C1 I1.1”, il quale viene modificato da € 1.949.760,00 ad **€ 2.924.736,00**;
4. di dare atto che la spesa complessiva di **€ 2.924.736,00** è finanziata così come segue:
  - per € 2.118.406,39 con contributo ministeriale, al capitolo 4200570 “PNRR - M4 C1 I1.1 - CUP G22C22000080006 - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA DELL’INFANZIA BORGO TINASSO (CAP. ENTRATA 4200570)”
  - per € 26.329,61 in apposito capitolo finanziato con contributo ministeriale confluito in avanzo vincolato derivante dal Rendiconto anno 2022 approvato nella seduta del 27.04.2023 che viene ristanziato con applicazione di avanzo vincolato di amministrazione 2022 all’esercizio 2023;
  - per € 780.000,00 mediante applicazione di quota parte dell’avanzo di amministrazione destinato a spese di investimento derivante dal Rendiconto anno 2022 approvato in data 27.04.2023;
5. di prendere atto del documento in allegato relativo alla validazione del predetto progetto esecutivo – ai sensi dell’art 26 del D.Lgs 50/2026 e s.m.i - predisposto dall’Arch. Giulia Barone in qualità di Responsabile del Procedimento in data 26/04/2023 previa verifica, anch’essa in allegato, effettuata dall’Ing. Danilo Burastero in contraddittorio con i progettisti in data 26/04/2023, documenti approvati con Determinazione Dirigenziale n. 1840 del 27/04/2023;

6. di dare atto che con successivo provvedimento dirigenziale si provvederà a stabilire la procedura per l'affidamento dei suddetti lavori, in conformità alla vigente normativa in materia di appalti pubblici e PNRR;
7. di dare atto che il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile;
8. di dare atto che il Responsabile del procedimento è l'Arch. Giulia Barone, Responsabile del Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione, Settore lavori Pubblici, Fondi Europei ed Espropri la quale ha curato l'istruttoria ed è incaricata di ogni ulteriore atto in esecuzione alla presente deliberazione ai sensi dell'art 6 della legge 241/1990 e s.m.i.;
9. di dare atto che la presente deliberazione, comporta riflessi diretti e indiretti sul bilancio e il patrimonio dell'Ente.

La proposta di deliberazione, posta in votazione, è approvata con votazione palese unanime.

La Giunta Comunale, con votazione palese unanime, dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4º comma, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali emanato con d.lgs. 18 agosto 2000, n.267, in ragione dell'urgenza di procedere in tempi stretti successivi adempimenti finalizzati all'esecuzione degli interventi nei tempi necessari per assicurare il raggiungimento del milestone e target del PNRR come sopra specificato; l'aggiudicazione dei lavori obbligatoria entro il 31 maggio 2023.

IL PRESIDENTE  
(Alberto BIANCHERI)

IL SEGRETARIO GENERALE  
(dott.ssa Monica DI MARCO)



# Pareri

COMUNE DI SANREMO

## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 142**

Ufficio Proponente: **Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione**

Oggetto: **APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA  
DELL'INFANZIA BORGO TINASSO - PNRR M4 C1 I1.1 - CUP G22C22000080006 LOTTO 1  
FUNZIONALE**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione)

Parere reso in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49 - 1° comma - del D.lgs. n. 267/2000 e succ. mod. ed int. FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN MERITO ALLA REGOLARITÀ TECNICA ED  
AMMINISTRATIVA AI SENSI DEGLI ARTT. 49 COMMA 1 E 147BIS COMMA 1 DEL D.LGS N°  
267/2000**

Data 28/04/2023

Il Responsabile di Settore

ing. Danilo Burastero

## Parere Contabile

Ragioneria

Parere reso in ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49 - 1° comma - del D.lgs. n. 267/2000 e succ. mod. ed int. FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE AI SENSI  
DEGLI ARTT. 49, COMMA 1, E 147 BIS, COMMA 1, DEL D. LGS. N. 267/2000 E SS. MM. II.**

Data 28/04/2023

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Stefania Crespi