



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Reg. Verb. n. **350** del **07/12/2023**

	Settore PNRR, fondi europei, lavori pubblici ed espropri	Servizio Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione
OGGETTO:	DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA BORGO TINASSO SANREMO - PNRR M4 C1 IL1 CUP: G22C22000080006 APPROVAZIONE NUOVO QUADRO ECONOMICO - FINANZIAMENTO MAGGIOR SPESA	

L'anno **duemilaventitre** addì **sette** del mese di **Dicembre** alle ore **12.00** in Sanremo, nella sede del comune, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Nominativo:	Carica:	Presenza:
BIANCHERI Alberto	Sindaco	SI
PIRERI Caterina	Vice Sindaco	AG
MENOZZI Mauro	Assessore	SI
DONZELLA Massimo	Assessore	AG
ROSSANO Massimo	Assessore	SI
ORMEA Silvana	Assessore	SI
TONEGUTTI Sara	Assessore	SI
FARALDI Giuseppe	Assessore	SI

SI Presente NO Assente AG Assente Giustificato

Assiste alla seduta e cura la verbalizzazione il **Segretario Generale** del Comune **Dott.ssa DI MARCO Monica**.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, **BIANCHERI Alberto** assume la presidenza.

Il Presidente, dopo l'illustrazione dell'oggetto, propone l'approvazione della seguente proposta di deliberazione n. 527 del 5.12.2023, iscritta all'O.d.G. della presente seduta, sulla quale:

- a) è stato acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica reso, mediante apposizione di firma digitale, dal dirigente del Settore PNRR-fondi europei, Lavori Pubblici ed espropri/Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione, ing. Danilo Burastero, in data 6 dicembre 2023, che di seguito si riporta: "SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN MERITO ALLA REGOLARITÀ TECNICA ED AMMINISTRATIVA AI SENSI DEGLI ARTT. 49 COMMA 1 E 147 BIS COMMA 1 DEL D. LGS. N° 267/2000."
- b) è stato acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile reso, mediante apposizione di firma digitale, dal Dirigente del Settore Servizi finanziari, dott.ssa Cinzia Barillà, in data 6 dicembre 2023, che di seguito si riporta: "SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE AI SENSI DEGLI ARTT. 49, COMMA 1, E 147 BIS, COMMA 1, DEL D. LGS. N. 267/2000 E SS. MM. II.";

LA GIUNTA COMUNALE



UNIONE EUROPEA
Fondo europeo di sviluppo regionale

Progetto finanziato nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU

CUP: G22C22000080006

PREMESSO che:

- in data 02/12/2021 è stato pubblicato l'Avviso Pubblico per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito per PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- il Comune di Sanremo ha presentato la candidature all'Avviso Pubblico sulle scuole dell'infanzia e asili nido in data 26/02/2022 con il seguente intervento: “Demolizione e ricostruzione scuola dell'infanzia Borgo Tinasso – Sanremo” CUP: G22C22000080006;
- a seguito della pubblicazione delle graduatorie degli interventi finanziati, entrambi i progetti presentati dal Comune di Sanremo – di cui al punto precedente - sono stati ammessi a finanziamento;

- in data 19/10/2022 l'Amministrazione ha caricato sul portale dedicato l'Accordo di concessione di finanziamento firmato dal Sindaco Alberto Biancheri, che definisce la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione e controllo relativi al progetto finanziato;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n.95 del 28/04/2023 esecutiva, sono stati approvati gli elaborati del progetto esecutivo aggiornato, prevedendo la divisione in due Lotti, progetto verificato da Ing. Danilo Burastero in data e validato dal Responsabile del Procedimento Arch. Giulia Barone in data 26/04/2023, documenti approvati con Determinazione Dirigenziale n. 1840 del 27/04/2023; progetto redatto da EDB Studio Associato degli architetti Enrico Bona e Giuseppe Piovaccari di Milano;

RICHIAMATE:

- la D.D.3965 del 24/10/2022 con la quale è stato affidato l'incarico di progettazione e D.L. studio professionale EDB Associati degli Architetti Enrico Bona e Giuseppe Piovaccari;
- la D.G.C. n.95 del 28/04/2023, esecutiva, con la quale si approva il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, redatto dallo studio professionale EDB Associati degli Architetti Enrico Bona e Giuseppe Piovaccari;
- la D.D.2397 del 30/05/2023 con la quale sono stati aggiudicati i lavori di demolizione e ricostruzione della scuola dell'infanzia Borgo Tinasso - PNRR M4 C1 I 1.1 – alla ditta “Edilservizi s.r.l.” con sede legale e amministrativa in Via delle Industrie n.230 – Albissola Marina (SV) – Codice fiscale/P.IVA: 01803440997;
- la D.D. n.2518 del 07/06/2023 con la quale viene preso atto dell'aggiudicazione e vengono regolarizzati gli impegni contabili;

CONSIDERATO che:

- ❖ in data 06/09/2023 REP. 7919 Racc. 2023 è stato stipulato il contratto di appalto con l'impresa “Edilservizi s.r.l.”;
- ❖ in data 07/09/2023 con verbale di inizio lavori pervenuto con pec PG 88125 del 08/09/2023, sono iniziati i lavori in oggetto;
- ❖ in data 14/11/2023 con PG 111652 è pervenuto il verbale di concordamento nuovi prezzi;
- ❖ durante l'esecuzione delle opere oggetto del sopra citato appalto si è riscontrata la necessità di eseguire ulteriori lavori supplementari ritenuti necessari e non inclusi nell'appalto iniziale ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- ❖ tali interventi non alterano la natura generale del contratto e si configurano come variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e sono comunque finalizzati al miglioramento dell'opera;
- ❖ la perizia suppletiva e di variante prevedrà quantità superiori di lavori rispetto a quelli previsti con l'aggiudicazione di cui alla D.D. n. 2397 del 30/05/2023 per le motivazioni suesposte e maggior finanziamento complessivo di € **130.000,00** dovuto alle necessità di prevedere nelle

somme a disposizione maggiori importi per spese tecniche, somme a disposizione e ulteriori lavori secondo il seguente nuovo quadro economico:

VOCI	QUADRO ECONOMICO	QUADRO ECONOMICO VARIANTE	AFFIDAM.	DISPONIB.
IMPORTO LAVORI	€ 2.317.710,90	€ 2.399.796,60	€ 2.011.762,75	
ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	46.733,86 €	46.733,86 €	46.733,86 €	
TOTALE LAVORI + SICUREZZA	€ 2.364.444,76	€ 2.446.530,46	€ 2.408.496,61	
IVA 10%	€ 236.444,48	€ 244.653,05	€ 240.849,66	
TOTALE GENERALE LAVORI	€ 2.600.889,24	€ 2.691.183,51	2.264.346,27 €	426.837,24 €
Imprevisti e arrotondamenti	€ 68.185,05	€ 68.185,05		
di cui				
<i>Verifica preventiva dell'interesse archeologico</i>			€ 2.440,00	
<i>Studio Idraulico Ing. Ravera</i>			€ 4.440,80	
<i>Bollettino ASL</i>			€ 352,00	
<i>Modifica allaccio idrico Rivieracqua</i>			€ 1.277,00	
TOTALE IMPREVISTI	€ 68.185,05	€ 68.185,05	€ 8.509,80	€ 59.675,25
Spese tecniche	€ 211.765,59	€ 249.829,61		€ 38.064,02
di cui:				
Progetto definitivo, esecutivo, DL (oneri compresi)	€ 161.765,59		€ 161.765,59	€ 0,00
Collaudo Statico e Tecnico Amministrativo	€ 36.962,96		€ 36.962,96	€ 0,00
Supporto al RUP	€ 13.037,04		€ 0,00	€ 13.037,04
TOTALE SPESE TECNICHE	€ 211.765,59	€ 249.829,61	198.728,55 €	51.101,06 €
Pubblicità	€ 4.677,73			
TOTALE PUBBLICITA'	€ 4.677,73	€ 4.677,73	€ 0,00	€ 4.677,73
INCENTIVI TECNICI	€ 38.558,39	€ 40.200,10		23.619,99 €
QUOTA INCENTIVI di cui Fasi A,B,C, del regolam. – annualità 2023 – 43%			€ 16.580,11	
TASSA DI GARA	€ 660,00	€ 660,00	€ 660,00	
TOTALE QUADRO	€ 2.924.736,00	€ 3.054.736,00	2.488.824,73 €	564.269,56 €

ECONOMICO				
DIFFERENZA		€ 130.000,00		

CONSIDERATO che l'importo in aumento del quadro economico di € 130.000,00 trova copertura al capitolo 4200573 "PNRR - M4 C1 I1.1 - CUP G22C22000080006 - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA BORGO TINASSO INTEGRAZIONE FONDI CON AVANZO LIBERO" Missione 4, Programma 2, Titolo 2, Macroaggregato 202, del bilancio di previsione 2023/2025, annualità 2023;

DATO ATTO che il soggetto Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 6 della Legge 241/1990 e s.m.i. e ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è l'Arch. Giulia Barone, come da Nomina del 20/04/2022, Istruttore Direttivo Tecnico del Settore Lavori Pubblici, la quale ha curato in fase di istruttoria il procedimento e che il Dirigente Lavori Pubblici, Ing. Danilo Burastero attesta la correttezza e la regolarità dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DATO ATTO che è stato accertato ai sensi dell'articolo 9 del D.L. 78/2009 convertito in Legge 102/2009 e s.m.i., che il Programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole di Finanza Pubblica;

RICHIAMATE:

- la Determinazione Dirigenziale n. 3756 del 07/10/2022 ad oggetto: "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA BORGO TINASSO - PNRR M4 C1 I1.1 - CUP G22C22000080006. ACCERTAMENTO ENTRATA 1.949.760,00";
- la Determinazione Dirigenziale n. 2065 del 11/05/2023 ad oggetto: "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA BORGO TINASSO - PNRR M4 C1 I1.1 CUP G22C22000080006 - APPROVAZIONE NUOVO CRONOPROGRAMMA DI SPESA.";

RICHIAMATA la legge 27 dicembre 2019, n. 160;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. **49** del 29/07/2022, esecutiva, ad oggetto: "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2023 - 2025 - APPROVAZIONE";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. **15** del 30/01/2023, esecutiva, ad oggetto: "APPROVAZIONE PRECONSUNTIVO ESERCIZIO 2022. DETERMINAZIONE DELL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO DELL'ESERCIZIO 2022";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. **46** del 15/03/2023, esecutiva, ad oggetto: "RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI AL 31.12.2022

- AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 COMMA 4 DEL D.LGS.118/2011 E S.M.I. VARIAZIONE DI BILANCIO 2022-2024 AI SENSI DELL'ARTICOLO 175 COMMA 5 BIS LETTERA E) DEL TESTO UNICO EELL”;
- la deliberazione del Consiglio Comunale **n. 21** del 27/04/2023, esecutiva, ad oggetto: “RENDICONTO DI GESTIONE DEL COMUNE DI SANREMO DELL'ESERCIZIO 2022. APPROVAZIONE”;
 - la deliberazione del Consiglio Comunale **n. 22** del 27/04/2023, esecutiva, ad oggetto: “NOTA DI AGGIORNAMENTO AL D.U.P. E BILANCIO DI PREVISIONE TRIENNIO 2023-2025. APPROVAZIONE”;
 - la deliberazione della Giunta Comunale **n. 126** del 31/05/2023, esecutiva, ad oggetto: " APPROVAZIONE PIAO 2023 - 2025";
 - la deliberazione del Consiglio Comunale **n. 45** del 19/07/2023, esecutiva., ad oggetto: “RENDICONTO DI GESTIONE 2022. INTEGRAZIONE CON ALLEGATO OBBLIGATORIO. CERTIFICAZIONE PER L'ESERCIZIO 2022 DEGLI OBIETTIVI DI SERVIZIO AI SENSI DELL'ARTICOLO 4BIS COMMA 2 DL 51/2023 CONVERTITO IN LEGGE 87/2023”;
 - la deliberazione del Consiglio Comunale **n. 46** del 19/07/2023, esecutiva, ad oggetto: “VERIFICA GENERALE DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO. ADOZIONE MISURE DI SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025. AI SENSI DELL'ARTICOLO 193 DEL TUEL E VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO GENERALE DI BILANCIO”;
 - deliberazione della Giunta Comunale **n. 236** del 13.09.2023, esecutiva, ad oggetto: “AGGIORNAMENTO PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2023/2025, APPROVAZIONE NUOVO ELABORATO TECNICO FINANZIARIO”;
 - la deliberazione di Consiglio Comunale **n. 70** del 25/10/2023, i.e., ad oggetto: "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2024 - 2026 - APPROVAZIONE”;
 - la deliberazione della Giunta Comunale **n. 297** del 31/10/2023, i.e., ad oggetto: "AGGIORNAMENTO PIAO 2023 2025 SEZIONE 2 VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE”;
 - la deliberazione di Consiglio Comunale **n. 86** del 30/11/2023, i.e., ad oggetto: “VARIAZIONE DI BILANCIO 2023-2025. APPLICAZIONE DI AVANZO DI AMMINISTRAZIONE. VARIAZIONE DEL PIANO TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023-2025”;

D E L I B E R A

- 1) di approvare, per i motivi espressi in narrativa, il nuovo quadro economico relativo ai lavori di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA BORGO TINASSO – PNRR M4 C1 I1.1 - CUP G22C22000080006”, come segue:

VOCI	QUADRO ECONOMICO	QUADRO ECONOMICO VARIANTE	AFFIDAM.	DISPONIB.
-------------	-----------------------------	--	-----------------	------------------

IMPORTO LAVORI	€ 2.317.710,90	€ 2.399.796,60	€ 2.011.762,75	
ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	46.733,86 €	46.733,86 €	46.733,86 €	
TOTALE LAVORI + SICUREZZA	€ 2.364.444,76	€ 2.446.530,46	€ 2.408.496,61	
IVA 10%	€ 236.444,48	€ 244.653,05	€ 240.849,66	
TOTALE GENERALE LAVORI	€ 2.600.889,24	€ 2.691.183,51	2.264.346,27 €	426.837,24 €
Imprevisti e arrotondamenti	€ 68.185,05	€ 68.185,05		
di cui				
<i>Verifica preventiva dell'interesse archeologico</i>			€ 2.440,00	
<i>Studio Idraulico Ing. Ravera</i>			€ 4.440,80	
<i>Bollettino ASL</i>			€ 352,00	
<i>Modifica allaccio idrico Rivieracqua</i>			€ 1.277,00	
TOTALE IMPREVISTI	€ 68.185,05	€ 68.185,05	€ 8.509,80	€ 59.675,25
Spese tecniche	€ 211.765,59	€ 249.829,61		€ 38.064,02
di cui:				
Progetto definitivo, esecutivo, DL (oneri compresi)	€ 161.765,59		€ 161.765,59	€ 0,00
Collaudo Statico e Tecnico Amministrativo	€ 36.962,96		€ 36.962,96	€ 0,00
Supporto al RUP	€ 13.037,04		€ 0,00	€ 13.037,04
TOTALE SPESE TECNICHE	€ 211.765,59	€ 249.829,61	198.728,55 €	51.101,06 €
Pubblicità	€ 4.677,73			
TOTALE PUBBLICITA'	€ 4.677,73	€ 4.677,73	€ 0,00	€ 4.677,73
INCENTIVI TECNICI	€ 38.558,39	€ 40.200,10		23.619,99 €
QUOTA INCENTIVI di cui Fasi A,B,C, del regolam. – annualità 2023 – 43%			€ 16.580,11	
TASSA DI GARA	€ 660,00	€ 660,00	€ 660,00	
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 2.924.736,00	€ 3.054.736,00	2.488.824,73 €	564.269,56 €
DIFFERENZA		€ 130.000,00		

2) di dare atto che la maggior spesa pari a € 130.000,00 trova copertura al capitolo 4200573 “PNRR - M4 C1 I1.1 - CUP G22C22000080006 - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA DELL’INFANZIA BORGO TINASSO INTEGRAZIONE FONDI CON

AVANZO LIBERO” Missione 4, Programma 2, Titolo 2, Macroaggregato 202, del bilancio di previsione 2023/2025, annualità 2023;

- 3) di dare atto che con successivo provvedimento dirigenziale si provvederà ad approvare la perizia di variante in corso d'opera dei suddetti lavori, in conformità alla vigente normativa in materia di appalti pubblici e PNRR;
- 4) di dare atto che il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile;
- 5) di dare atto che il Responsabile del procedimento è l'Arch. Giulia Barone, Responsabile del Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione, Settore lavori Pubblici, Fondi Europei ed Espropri la quale ha curato l'istruttoria ed è incaricata di ogni ulteriore atto in esecuzione alla presente deliberazione ai sensi dell'art 6 della legge 241/1990 e s.m.i.;
- 6) di dare atto che la presente deliberazione, comporta riflessi diretti e indiretti sul bilancio e il patrimonio dell'Ente.

La proposta di deliberazione, posta in votazione, è approvata con votazione palese unanime.

La Giunta Comunale, con votazione palese unanime, dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali emanato con d.lgs. 18 agosto 2000, n.267, per l'urgenza di darvi esecuzione.

IL PRESIDENTE
(Alberto BIANCHERI)

IL SEGRETARIO GENERALE
(dott.ssa Monica DI MARCO)



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 527**

Ufficio Proponente: **Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione**

Oggetto: **DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA BORGO TINASSO
SANREMO - PNRR M4 C1 I1.1 CUP: G22C22000080006 APPROVAZIONE NUOVO QUADRO
ECONOMICO - FINANZIAMENTO MAGGIOR SPESA**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione)

Parere reso in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49 - 1° comma - del D.lgs. n. 267/2000 e succ. mod. ed int. FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN MERITO ALLA REGOLARITÀ TECNICA ED
AMMINISTRATIVA AI SENSI DEGLI ARTT. 49 COMMA 1 E 147BIS COMMA 1 DEL D.LGS N°
267/2000**

Data 06/12/2023

Il Responsabile di Settore
ing. Danilo Burastero

Parere Contabile

Ragioneria

Parere reso in ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49 - 1° comma - del D.lgs. n. 267/2000 e succ. mod. ed int. FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE AI SENSI
DEGLI ARTT. 49, COMMA 1, E 147 BIS, COMMA 1, DEL D. LGS. N. 267/2000 E SS. MM. II.**

Data 06/12/2023

Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Cinzia Barillà

Documento originale firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di SANREMO. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Biancheri Alberto in data 12/12/2023
MONICA DI MARCO in data 11/12/2023