



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 581 DEL 12/02/2024

SETTORE PNRR, FONDI EUROPEI, LAVORI PUBBLICI ED ESPROPRI

SERVIZIO SERVIZIO MANUTENZIONE IMMOBILI E PROGETTAZIONE

OGGETTO: PNRR- PINQUA- M5 C2 I2.3- INTERV. 8A - REALIZZAZIONE CENTRO DI RICERCA E DIVULGAZIONE PER LA CONSERVAZIONE ATTIVA DELL'AMBIENTE NEL PALAZZO ROVERIZIO - PRESA D'ATTO AGGIUDICAZIONE E REGOLARIZZAZIONE IMPEGNI CONTABILI

La presente Determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune dal 14/02/2024 al 29/02/2024.

DETERMINAZIONE N. 581 DEL 12/02/2024

Settore PNRR, fondi europei, lavori pubblici ed espropri

Servizio Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione

OGGETTO: PNRR- PINQUA- M5 C2 I2.3- INTERV. 8A - REALIZZAZIONE CENTRO DI RICERCA E DIVULGAZIONE PER LA CONSERVAZIONE ATTIVA DELL'AMBIENTE NEL PALAZZO ROVERIZIO - PRESA D'ATTO AGGIUDICAZIONE E REGOLARIZZAZIONE IMPEGNI CONTABILI

Proposta n. 531

IL DIRIGENTE



UNIONE EUROPEA
Fondo europeo di sviluppo regionale

Progetto finanziato nell'ambito del PNRR Missione 5 "Inclusione Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità terzo settore", Investimento 2.3 "Programma innovativo della qualità dell'abitare" finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU"

ID INTERVENTO: 566
CUP: G25F21000040001



RI-ATTIVIAMO IL CENTRO STORICO

**PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE -
CODICE IDENTIFICATIVO PROPOSTA 162**

PREMESSO che:

- A seguito della pubblicazione in data 16.11.2020 del Bando relativo ai "Programmi Innovativi per la Qualità dell'Abitare", approvato con Decreto Interministeriale n. 395/2020, la Regione Liguria, con Argomento di Giunta in data 22 gennaio 2021, ha individuato le seguenti iniziative caratterizzate da elementi premiali quali, ad esempio, la realizzazione di interventi di edilizia residenziale sociale, l'attivazione di processi partecipativi, la determinazione di impatti significativi e misurabili sul tessuto socio-economico e la centralità dei fattori ambientali significativi (consumo di suolo zero, basse emissioni in atmosfera, sviluppo dell'economia circolare ecc.):
 - Comune di Sanremo – programma innovativo per il quartiere della Pigna;
 - Comune di Sarzana – programma innovativo Borgo di Marinella di Sarzana;
 - Comune di Genova – Begato Project;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 49 del 08/03/2021 l'Amministrazione Comunale ha deciso la partecipazione al Programma Innovativo per la Qualità dell'Abitare, individuandone gli interventi;
- con D.M. n. 383 del 7/11/2021 è stata pubblicata la graduatoria delle proposte ammesse a finanziamento, ricadenti per effetto di tale decreto nei finanziamenti del PNRR;
- il Programma "Pigna Up" del Comune di Sanremo si è classificato al n. 8 della graduatoria di cui all'ALLEGATO 1 - "Progetti "ordinari" proposte presentate ai sensi dell'art. 4 D.L. 395/2020 ed è stato ammesso a finanziamento nell'ambito del Programma Innovativo per la Qualità dell'Abitare (PinQua) del Ministero per le Infrastrutture e la Mobilità sostenibili, per complessivi € 14.842.200,00;
- con Decreto del Direttore Generale del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile n. 804 del 20/01/2022 il programma "Pigna Up" è stato definitivamente ammesso a finanziamento e all'art 3. comma 2 viene avviata la stipula di una convenzione tra il soggetto beneficiario PINQuA (Regione Liguria) e l'Amministrazione responsabile (Comune di Sanremo);

DATO ATTO che il progetto “Pigna Up” del Comune di Sanremo prevede n. 22 interventi, così identificati:

INTERVENTO n. 1 - RIQUALIFICAZIONE ED INCREMENTO PATRIMONIO ABITATIVO PUBBLICO: AUMENTO STANDARD ABITATIVI, RISPOSTA A FABBISOGNO ABITATIVO	
1A	Adeguamento igienico sanitario e tecnologico di 11 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica esistenti nel borgo della Pigna
1B	Recupero n. 9 alloggi di proprietà da destinare a Edilizia Residenziale Sociale
1C	Acquisto e recupero n. 3 alloggi in via Capitolo 22 da destinare a Edilizia Residenziale Sociale
1D	Acquisto e recupero immobile Piazza Cassini per realizzazione centro di inclusione sociale (Cohousing)
INTERVENTO n. 2 - RECUPERO IMMOBILE STORICO PALAZZO DELLE RIVOLTE	
2	Realizzazione di 6 nuovi alloggi di Edilizia Residenziale Sociale più spazi ad uso commerciale ed associativo
INTERVENTO n. 3 - RIQUALIFICAZIONE PATRIMONIO ABITATIVO PRIVATO: QUALITÀ AMBIENTALE, SICUREZZA, AUMENTO STANDARD ABITATIVI	
3	Recupero diffuso parti comuni immobili residenziali e alloggi di proprietà privata (n. 38 immobili coinvolti)
INTERVENTO n. 4 - RECUPERO PROPRIETÀ' NON RESIDENZIALI: RIVITALIZZAZIONE SOCIOECONOMICA	
4A	Progetto di adeguamento igienico sanitario di n.9 proprietà comunali non residenziali a piano strada
4B	Opere di adeguamento ed allestimento di porzione del primo piano del mercato annonario per realizzazione spazi ad uso didattico e laboratori da destinare ad attività formativa e coworking
INTERVENTO n. 5 - MIGLIORAMENTO QUALITÀ' DEGLI SPAZI URBANI APERTI DEL BORGO: ACCESSIBILITÀ, URBANIZZAZIONI, SOCIALITÀ	
5A	Rifunzionalizzazione e recupero piazza S. Brigida
5B	Interventi di adeguamento a normativa di prevenzione incendi Locali accessori ex Oratorio di S Brigida
5C	Riqualificazione pavimentazioni degli spazi aperti con miglioramento accessibilità, recupero fontane storiche, inserimento diffuso di nuovo arredo urbano compresa realizzazione sottoservizi mancanti e/o carenti (gas, rete fognaria, elettricità) con razionalizzazione passaggi aerei delle urbanizzazioni
5D	Recupero passaggio ipogeo per valorizzazione culturale e miglioramento accessibilità
5E	Partenariato Pubblico Privato per la realizzazione di Parcheggio interrato e pedonalizzazione Piazza Eroi Sanremesi
INTERVENTO n. 6 - RECUPERO GIARDINI STORICI REGINA ELENA	
6	Riqualificazione ambientale e miglioramento della qualità degli spazi comuni e del verde per i residenti
INTERVENTO n. 7 - LA PIGNA SMART	
7	Infrastrutturazione del borgo della Pigna con la Banda larga e servizi smart per cittadini e turisti
INTERVENTO n. 8 - DIVERSIFICAZIONE OFFERTA TURISTICO CULTURALE: INTRODUZIONE DI NUOVE FUNZIONI ATTRATTIVE	

8A	Realizzazione centro di ricerca e divulgazione per la conservazione attiva dell'ambiente nel palazzo Roverizio - Via Palazzo 12
8B	Rifunionalizzazione dell'ex Convento dei PP Gesuiti per realizzazione nuovo ostello
INTERVENTO n. 9 - VALORIZZAZIONE DELLE TESTIMONIANZE STORICO CULTURALI DELLA PIGNA	
9A	Acquisizione al patrimonio pubblico e restauro della cappella Bottini
9B	Intervento di ridefinizione ed implementazione della cartellonistica turistica esistente con realizzazione nuovo percorso letterario calviniano
9C	Valorizzazione dell'identità dei luoghi: restauro e implementazione targhe toponomastica pubblica storica
INTERVENTO n.10 - MIGLIORAMENTO AMBIENTALE: RISPARMIO ENERGETICO, QUALITÀ DELL'ARIA	
10A	Riqualficazione Energetica Istituto Colombo
10B	Riqualficazione ambientale Galleria Francia

CONSIDERATO che:

- in data 10/03/2022 è stata firmata la Convenzione tra il soggetto beneficiario (Regione Liguria) e il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili;
- il Soggetto Beneficiario (Regione Liguria) dovrà sottoscrivere il protocollo d'intesa con il soggetto attuatore PINQuA (Comune di Sanremo), individuato per la realizzazione del progetto "PIGNA UP, RI-ATTIVIAMO IL CENTRO STORICO", per la collaborazione rivolta all'interesse pubblico a beneficio e vantaggio della collettività, attraverso la divisione dei compiti e responsabilità in relazione alle rispettive funzioni istituzionali;
- a seguito dell'ammissione a finanziamento e dell'erogazione dell'acconto il Soggetto Beneficiario PINQuA (Comune di Sanremo), entro 365 giorni dall'erogazione dell'acconto provvederà a trasmettere all'Amministrazione responsabile la documentazione prevista all'art. 5 dell'ALLEGATO 2 al D.M. 804 del 20/01/2022 (target);
- in considerazione dei termini recati dal PNRR, la conclusione di tutti gli interventi costituenti il Programma "Pigna UP" deve avvenire entro il 31/03/2026 (milestone);

DATO ATTO che l'intervento n. 8A "*REALIZZAZIONE CENTRO DI RICERCA E DIVULGAZIONE PER LA CONSERVAZIONE ATTIVA DELL'AMBIENTE NEL PALAZZO ROVERIZIO - PNRR M5 C2 I2.3 - CUP G25F21000040001*" in oggetto persegue l'obiettivo di effettuare lavori di manutenzione con mantenimento dell'originaria destinazione d'uso; il progetto propone una disposizione interna dei locali basata sull'identificazione originaria degli stessi, pertanto le operazioni edilizie saranno volte all'eliminazione dei tramezzi intrusivi alla percezione piena delle volte e alla ridefinizione delle parti incongrue delle pavimentazioni poste principalmente lungo i muri perimetrali

VISTE:

- la deliberazione G.C. n. 188 del 3 agosto 2022, esecutiva, con cui si è stabilito, tra l'altro, di confermare per il resto la riattivazione parziale circa l'utilizzo della Centrale di Committenza costituita ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i, di cui alla deliberazione di GC n. 29 del 08/02/2022, fra i Comuni di Sanremo e Taggia, limitatamente agli acquisti di lavori, servizi e forniture finanziati dal PNRR o dal PNC di importo pari o superiore ad euro 40 mila (servizi e forniture) e 150 mila (lavori), per i quali non sia conveniente disponibile il ricorso alla SUAR regionale o ad un altro dei soggetti aggregatori previsti dalla legge;
- la deliberazione G.C. n. 323 del 28.12.2022, esecutiva, con cui si è stabilito, tra l'altro, di mantenere tale assetto;

RICHIAMATE integralmente:

- la Determinazione Dirigenziale n. 2105 del 15/05/2023, avente ad oggetto “*PROGRAMMA PIGNA UP - PNRR M5 C2 I2.3 - APPROVAZIONE NUOVI CRONOPROGRAMMI DI SPESA RUP ARCH. GIULIA BARONE*” con la quale si approvava il nuovo cronoprogramma di spesa dell’intervento;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 192 del 26/07/2023 esecutiva, con la quale, tra l’altro, sono stati approvati gli elaborati del progetto esecutivo, come sopra specificato, progetto verificato dall’Ing. Lorenzo Grassano in data 24/07/2023 e validato dal Responsabile del Procedimento, Arch. Giulia Barone, in data 24/07/2023;
- la Determinazione del Dirigente del Settore PNRR, Fondi Europei, Lavori Pubblici ed Espropri/Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione, n. 3406 del 01/08/2023, esecutiva, rettificata con Determinazione Dirigenziale n. 4623 del 23/10/2023, con le quali veniva stabilito, tra l’altro:
 - di approvare gli elaborati costituenti il progetto esecutivo dell’opera in oggetto;
 - di attivare, con le funzioni della Centrale Unica di Committenza, operativa per il PNRR, la procedura aperta ai sensi dell’art.1 del D.L. 76/2020 e art. 51 del D.L. 77/2021 come previsto dall’art. 225 del D.Lgs 36/2023 con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020 e del decreto medesimo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull’importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi di quanto previsto dal medesimo decreto, per l’affidamento dei lavori di cui trattasi;
 - di approvare il quadro economico dell’opera;
- la Determinazione del Dirigente del Settore Tecnico Ambiente/Servizio Gare - CUC n. 4849 del 06/11/2023, esecutiva, con la quale veniva stabilito, tra l’altro:
 - di recepire ai sensi e per gli effetti della normativa citata in premessa, quanto previsto dalla Determinazione dirigenziale del Settore PNRR, Fondi Europei, Lavori Pubblici ed Espropri, del Comune di Sanremo n. n. 3406 del 01/08/2023, esecutiva, rettificata con Determinazione Dirigenziale n. 4623 del 23/10/2023, con cui è stato demandato l’espletamento della procedura di affidamento dei lavori di cui all’intervento denominato: “PINQuA – Pigna Up – l’intervento n. 8A “*REALIZZAZIONE CENTRO DI RICERCA E DIVULGAZIONE PER LA CONSERVAZIONE ATTIVA DELL'AMBIENTE NEL PALAZZO ROVERIZIO - PNRR M5 C2 I2.3 - CUP G25F21000040001*” alla Centrale Unica di Committenza fra i Comuni di Sanremo, Taggia e Badalucco, di cui alla convenzione stipulata in atti Rep. N. 2672 del 20/06/2016 e al successivo addendum sottoscritto in atti Rep. N. 2481/2023;
 - di dare avvio alla procedura aperta di cui agli artt.70 e 71 del D.Lgs 36/2023 in base a quanto disposto con l’art. 225, comma 8 del decreto medesimo e l’art. 48, comma 3 del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, con applicazione del criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull’importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell’art. 1, comma 3 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
 - di dare atto che il valore complessivo dell’appalto, come si evince dalla documentazione progettuale approvata, ammonta a € 1.302,551,00, comprensivi di € 22.551,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA10%;

- di approvare la documentazione di gara, predisposta in bozza, per l'affidamento delle prestazioni di cui trattasi;
- la Determinazione del Dirigente del Settore Tecnico Ambiente/Servizio Gare - CUC n. 5728 del 19/12/2023, esecutiva, con la quale veniva stabilito, tra l'altro:
 - di approvare, a seguito del recepimento integrale del contenuto e delle risultanze degli atti di gara, l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto, a favore dell'Impresa classificata prima in graduatoria, la cui offerta è risultata accettabile e congrua rispetto al costo della manodopera:
"EDIL MA.VI TORINO S.r.l." con sede legale e amministrativa in Via Lungo Dora Voghera n. 34/n – 10153 Torino (TO) – codice fiscale e partita IVA: 04751390016,
 per un importo complessivo pari a **€ 1.080.087,00** oltre IVA, così distinto:
 - € 1.057,536,00, al netto del ribasso offerto del 17,38% operato sull'importo a base di gara di € 1.280,00;
 - € 22.551,00, per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO che occorre recepire i contenuti del sopra citato provvedimento del Settore Tecnico Ambiente/Servizio Gare – CUC, prendendo atto dell'aggiudicazione all'impresa **EDIL MA.VI TORINO S.r.l.** con sede legale e amministrativa in Via Lungo Dora Voghera n. 34/n – 10153 Torino (TO) – codice fiscale e partita IVA: 04751390016, per un importo complessivo pari a **€ 1.080,087**, oltre IVA come da Determinazione Dirigenziale n. 5728 del 19/12/2023;

DATO ATTO, conseguentemente, che il quadro economico dell'opera, a seguito di tale aggiudicazione, risulta così composto:

VOCE	QUADRO ECONOMICO	AFFIDAMENTI	DISPONIB.	IMP.
LAVORI A BASE D'ASTA	€ 1 280 000,00	€ 1 057 536,00		
ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 22 551,00	€ 22 551,00		
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 1 302 551,00	€ 1 080 087,00		
IVA 10%	€ 130 255,10	€ 108 008,70		
TOTALE GENERALE LAVORI	€ 1 432 806,10	€ 1 188 095,70	€ 244 710,40	
Imprevisti	€ 99 940,00			
di cui:				
saggi stratigrafici		€ 1 020,00		2022-2082-0
TOTALE IMPREVISTI	€ 99 940,00	€ 1 020,00	€ 98 920,00	
ARREDI	€ 235 000,00			
Quota incentivi tecn. 2%	€ 26 051,02	€ 8.961,55	€17.089,47	
di cui				
80% personale	€ 20 840,82			
di cui 43% fasi A-B-C-D		€ 8.961,55		
20% fondo innovazione	€ 5 210,20			
Spese tecniche				
di cui:				
incarico progetto + DL	€ 174 290,73	€ 174 290,73	0,00 €	2022/2082-1 2024/151-1 2023/417-1
verifica progettazione	€ 27 355,33	€ 27 355,33	0,00 €	2023/2087-0
verifica statica di sicurezza	€ 30 000,00	€ 29 280,00	720,00 €	2023/1766-0

collaudo tecnico amministrativo	€ 15 000,00			
supporti-pareri	€ 23 576,75	€ 114,00	23 462,75 €	2023/1636-0
perizia di variante	€ 25 000,00			
TOTALE SPESE TECNICHE	€ 295 222,81	€ 231 040,06	€ 64 182,75	
Tassa di gara	€ 660,00	€ 660,00	0,00 €	2023/2170-0
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 2 089 679,93	€ 1 429 777,31	€ 659 902,62	

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento che ha curato l'istruttoria del presente provvedimento è l'Arch. Giulia Barone, Responsabile del Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione, Settore PNRR, Fondi Europei, Lavori Pubblici ed Espropri la quale ha curato in fase istruttoria il procedimento ed attesta la correttezza e regolarità dell'azione amministrativa congiuntamente all'Ing Danilo Burastero, quale dirigente del Settore, per quanto di rispettiva competenza ai sensi dell'art 147 bis del D.Lgs 267/2000 s.m.i.

DATO ATTO che è stato accertato ai sensi dell'articolo 9 del D.L. 78/2009 convertito in Legge 102/2009 e s.m.i., che il Programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole di Finanza Pubblica;

RICHIAMATA la legge 29 dicembre 2022, n. 197;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2023, esecutiva, ad oggetto: "APPROVAZIONE PRECONSUNTIVO ESERCIZIO 2022. DETERMINAZIONE DELL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO DELL'ESERCIZIO 2022";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 46 del 15/03/2023, esecutiva, ad oggetto: "RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI AL 31.12.2022 AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 COMMA 4 DEL D.LGS.118/2011 E S.M.I. VARIAZIONE DI BILANCIO 2022-2024 AI SENSI DELL'ARTICOLO 175 COMMA 5 BIS LETTERA E) DEL TESTO UNICO EELL";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 27/04/2023, esecutiva, ad oggetto: "RENDICONTO DI GESTIONE DEL COMUNE DI SANREMO DELL'ESERCIZIO 2022. APPROVAZIONE";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 126 del 31/05/2023, esecutiva, ad oggetto: "APPROVAZIONE PIAO 2023 - 2025";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 19/07/2023, esecutiva, ad oggetto: "RENDICONTO DI GESTIONE 2022. INTEGRAZIONE CON ALLEGATO OBBLIGATORIO. CERTIFICAZIONE PER L'ESERCIZIO 2022 DEGLI OBIETTIVI DI SERVIZIO AI SENSI DELL'ARTICOLO 4BIS COMMA 2 DL 51/2023 CONVERTITO IN LEGGE 87/2023";
- deliberazione della Giunta Comunale n. 236 del 13.09.2023, esecutiva, ad oggetto: "AGGIORNAMENTO PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2023/2025, APPROVAZIONE NUOVO ELABORATO TECNICO FINANZIARIO";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 70 del 25/10/2023, esecutiva, ad oggetto: "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2024 - 2026 - APPROVAZIONE";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 297 del 31/10/2023, esecutiva, ad oggetto: "AGGIORNAMENTO PIAO 2023 2025 SEZIONE 2 VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 322 del 21.11.2023, esecutiva, avente ad oggetto. "AGGIORNAMENTO PIAO 2023-2025 - SOTTOSEZIONE PIANO TRIENNALE DEL FABBISOGNO DI PERSONALE";

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 99 del 22/12/2023, i.e., ad oggetto: “BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2025-2026. NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DUP 2024-2025-2026. APPROVAZIONE”;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 7 dell'11/01/2024, i.e., ad oggetto: “PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2024 2025 2026 APPROVAZIONE.”;

VISTI:

- gli artt. 107 e 183 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- l'art. 85 dello Statuto Comunale;
- l'art. 20 del Regolamento degli uffici e dei servizi comunali;

DETERMINA

- 1) di adeguare gli accertamenti di entrata al capitolo 4200538 “PNRR M5 C2 I2.3 – CUP G25F21000040001 - PINQUA - cod. intervento 8A - Realizzazione centro di ricerca e divulgazione per la conservazione attiva dell'ambiente nel palazzo Roverizio - Piazza Palazzo 12 (cap. E 4200538)”, annualità 2024 e seguenti;
- 2) di recepire i contenuti della Determinazione Dirigenziale n. 5728 del 19/12/2023 del Settore Tecnico Ambiente/Servizio Gare - CUC in merito all’aggiudicazione dei lavori di cui trattasi, all’impresa “**EDIL MA.VI TORINO S.r.l.**” con sede legale e amministrativa in Via Lungo Dora Voghera n. 34/n – 10153 Torino (TO) – codice fiscale e partita IVA: 04751390016,
per un importo complessivo pari a € € **1.080.087,00** oltre IVA, così distinto:
 - € 1.057,536,00, al netto del ribasso offerto del 17,38% operato sull’importo a base di gara di € 1.280,00;
 - € 22.551,00, per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- 3) di approvare il quadro economico dell’opera così come segue:

VOCE	QUADRO ECONOMICO	AFFIDAMENTI	DISPONIB.	IMP.
LAVORI A BASE D'ASTA	€ 1 280 000,00	€ 1 057 536,00		
ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 22 551,00	€ 22 551,00		
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 1 302 551,00	€ 1 080 087,00		
IVA 10%	€ 130 255,10	€ 108 008,70		
TOTALE GENERALE LAVORI	€ 1 432 806,10	€ 1 188 095,70	€ 244 710,40	
Imprevisti	€ 99 940,00			
di cui:				
saggi stratigrafici		€ 1 020,00		2022-2082-0
TOTALE IMPREVISTI	€ 99 940,00	€ 1 020,00	€ 98 920,00	
ARREDI	€ 235 000,00			
Quota incentivi tecn. 2%	€ 26 051,02	€ 8.961,55	€17.089,47	
di cui				

80% personale	€ 20 840,82			
di cui 43% fasi A-B-C-D		€ 8.961,55		
20% fondo innovazione	€ 5 210,20			
Spese tecniche				
di cui:				
incarico progetto + DL	€ 174 290,73	€ 174 290,73	0,00 €	2022/2082-1 2024/151-1 2023/417-1
verifica progettazione	€ 27 355,33	€ 27 355,33	0,00 €	2023/2087-0
verifica statica di sicurezza	€ 30 000,00	€ 29 280,00	720,00 €	2023/1766-0
collaudo tecnico amministrativo	€ 15 000,00			
supporti-pareri	€ 23 576,75	€ 114,00	23 462,75 €	2023/1636-0
perizia di variante	€ 25 000,00			
TOTALE SPESE TECNICHE	€ 295 222,81	€ 231 040,06	€ 64 182,75	
Tassa di gara	€ 660,00	€ 660,00	0,00 €	2023/2170-0
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 2 089 679,93	€ 1 429 777,31	€ 659 902,62	

dando atto che la spesa complessiva di **€ 2.089.679,93** trova copertura finanziaria con contributo ministeriale al capitolo di spesa n. **4200538** “PNRR M5 C2 I2.3 – CUP G25F21000040001 - PINQUA - cod. intervento 8A - Realizzazione centro di ricerca e divulgazione per la conservazione attiva dell'ambiente nel palazzo Roverizio - Piazza Palazzo 12 (cap. E 4200538)”, annualità 2024/2025/2026

- 4) di dare atto che la spesa di **€ 1.188.095,70** trova copertura alla voce “Totale generale lavori” di cui al quadro economico al punto 3) così come segue:
 - Annualità 2024 per € 677.274,70 al capitolo 4200538
 - Annualità 2024 per € 510.821,00 al capitolo 4200538
 come da attestazione di copertura finanziaria seguente;
- 5) di dare atto che l'importo di **€ 8.961,55** per incentivi tecnici, corrispondente alle fasi A, B, C e D (43%) di cui al Regolamento comunale "Disciplina per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche previsti dall'art. 113 del D.lgs. n. 50/2016" è finanziato al capitolo di spesa n. 4200538, annualità 2024, come da attestazione di copertura finanziaria;
- 6) di dare atto che alla stipulazione del contratto relativo ai lavori di cui trattasi provvederà, ai sensi dell'art. 107, 3° comma, lett. c) del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e dell'art. 85 dello Statuto Comunale, il Dirigente del Settore PNRR, Lavori Pubblici, Fondi Europei ed Espropri, mediante la forma dell'atto pubblico amministrativo, a rogito del Segretario Generale ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- 7) di prendere atto che, secondo quanto risulta dalla Determinazione Dirigenziale n. 5728 del 19/12/2023 del Settore Tecnico Ambiente/Servizio Gare – CUC, le verifiche dei requisiti in capo alla ditta aggiudicataria sono terminate con esito favorevole, per cui è possibile dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione;
- 8) di dare atto che l'aggiudicatario sarà soggetto agli obblighi derivanti dalla Legge 136/2010 e s.m.i. (tracciabilità dei pagamenti), che la violazione degli obblighi di cui all'art. 3, comma 9 bis della citata Legge, costituisce causa di risoluzione del contratto e che tutte le transazioni finanziarie relative al presente affidamento dovranno riportare i seguenti codici:
 - **CIG: A020DE18E1;**

- CUP: G25F21000040001

- 9) di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.lgs 267/2000 e dell'art.20, comma 3, del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi Comunali.
- 10) di dare atto che il Responsabile del Servizio interessato ha espresso PARERE FAVOREVOLE di regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis, c. 1 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i..

per IL DIRIGENTE DEL SETTORE PNRR,
LAVORI PUBBLICI, FONDI EUROPEI, ESPROPRI (Assente)
Dott.sa Monica Di Marco



ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore PNRR, fondi europei, lavori pubblici ed espropri nr.581 del 12/02/2024

ESERCIZIO: 2024		Impegno di spesa	2024 1011/0	Data: 09/02/2024	Importo: 677.274,70
Oggetto: PPINQUA - INTERVENTO 8A - totale generale dei lavori - ditta edil ma.vi torino srl - ACCERTAMENTO 2024/196					
				C.I.G.: A020DE18E1	
SIOPE: 2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.				C.U.P.: G25F21000040001	
Piano dei Conti Fin.: 2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.					
Beneficiario: 0005236 - EDIL MA.VI TORINO SRL					
Bilancio					
Anno:	2024	Stanziamiento attuale:	10.274.878,77		
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	Impegni gia' assunti:	3.421.016,22		
Programma:	5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	Impegno nr. 1011/0:	677.274,70		
Titolo:	2 - Spese in conto capitale	Totale impegni:	4.098.290,92		
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	Disponibilità residua:	6.176.587,85		
Piano Esecutivo di Gestione					
Anno:	2024	Stanziamiento attuale:	816.447,83		
Capitolo:	4200538	Impegni gia' assunti:	28.665,41		
Oggetto:	PNRR M5 C2 I2.3 - CUP G25F21000040001 - PINQUA - cod. intervento 8A - Realizzazione centro di ricerca e divulgazione per la conservazione attiva dell'ambiente nel palazzo Roverizio - Piazza Palazzo 12 (cap. E 4200538)	Impegno nr. 1011/0:	677.274,70		
		Totale impegni:	705.940,11		
		Disponibilità residua:	110.507,72		
Progetto:					
Resp. spesa:	- DIR. SETTORE LL.PP. FONDI EUROPEI E ESPROPRI				
Resp. servizio:	- DIR. SETTORE LL.PP. FONDI EUROPEI E ESPROPRI				

Parere favorevole di regolarità contabile art. 147 bis co.1 d. lgs. 267/2000.
Visto favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria art. 183 co. 7 d. lgs. 267/2000.

SANREMO li, 12/02/2024

Dott.ssa Cinzia Barillà



Il Responsabile del Settore Servizi Finanziari
Dott.ssa Cinzia Barillà



COMUNE DI SANREMO

Provincia di IMPERIA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore PNRR, fondi europei, lavori pubblici ed espropri nr.581 del 12/02/2024

ESERCIZIO: 2024		Impegno di spesa		2025 302/0		Data: 09/02/2024		Importo: 510.821,00	
Oggetto: PPINQUA - INTERVENTO 8A - totale generale dei lavori - ditta edil ma.vi torino srl - ACC. 2025/27									
SIOPE: 2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.									
Piano dei Conti Fin.: 2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.									
Beneficiario: 0005236 - EDIL MA.VI TORINO SRL									
C.I.G.: A020DE18E1									
C.U.P.: G25F21000040001									
Bilancio									
Anno: 2025				Stanziamiento attuale:		6.462.663,10			
Missione: 1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione				Impegni gia' assunti:		1.340.880,56			
Programma: 5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali				Impegno nr. 302/0:		510.821,00			
Titolo: 2 - Spese in conto capitale				Totale impegni:		1.851.701,56			
Macroaggregato: 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni				Disponibilità residua:		4.610.961,54			
Piano Esecutivo di Gestione									
Anno: 2025				Stanziamiento attuale:		545.377,03			
Capitolo: 4200538				Impegni gia' assunti:		34.556,03			
Oggetto: PNRR M5 C2 I2.3 - CUP G25F21000040001 - PINQUA - cod. intervento 8A - Realizzazione centro di ricerca e divulgazione per la conservazione attiva dell'ambiente nel palazzo Roverizio - Piazza Palazzo 12 (cap. E 4200538)				Impegno nr. 302/0:		510.821,00			
				Totale impegni:		545.377,03			
				Disponibilità residua:		0,00			
Progetto:									
Resp. spesa:		- DIR. SETTORE LL.PP. FONDI EUROPEI E ESPROPRI							
Resp. servizio:		- DIR. SETTORE LL.PP. FONDI EUROPEI E ESPROPRI							

Parere favorevole di regolarità contabile art. 147 bis co.1 d. lgs. 267/2000.

Visto favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria art. 183 co. 7 d. lgs. 267/2000.

SANREMO li, 12/02/2024

Dott.ssa Cinzia Barillà



Il Responsabile del Settore Servizi Finanziari

Dott.ssa Cinzia Barillà



COMUNE DI SANREMO

Provincia di IMPERIA

ACCERTAMENTO DI ENTRATE

Determinazione Settore PNRR, fondi europei, lavori pubblici ed espropri nr.581 del 12/02/2024

ESERCIZIO: 2024 <i>Accertamento di entrata</i> 2024 196		Data: 09/02/2024 Importo: 677.274,70	
Oggetto: PINQUA - INTERVENTO 8A - riferimento imp 2024/1011			
 SIOPE: 4.02.01.01.001 - Contributi agli investimenti da Ministeri Piano dei Conti Fin.: 4.02.01.01.001 Contributi agli investimenti da Ministeri			
Bilancio			
Anno:	2024	Stanziamiento attuale:	30.849.369,05
Titolo:	4 - Entrate in conto capitale	Accert. già assunti:	6.698.861,02
Tipologia:	200 - Contributi agli investimenti	Accertamento nr. 196:	677.274,70
Categoria:	1 - Contributi agli investimenti da amministrazioni pubbliche	Totale accertamenti:	7.376.135,72
		Disponibilità residua:	23.473.233,33
Piano Esecutivo di Gestione			
Anno:	2024	Stanziamiento attuale:	816.447,83
Capitolo:	4200538	Accert. già assunti:	28.655,41
Oggetto:	PNRR M5 C2 I2.3 - CUP G25F21000040001 - PINQUA - cod. intervento 8A - Realizzazione centro di ricerca e divulgazione per la conservazione attiva dell'ambiente nel palazzo Roverizio - Piazza Palazzo 12 (cap. U 4200538)	Accertamento nr. 196:	677.274,70
		Totale accertamenti:	705.930,11
		Disponibilità residua:	110.517,72
Progetto:			
Resp. entrata: - DIR. SETTORE LL.PP. FONDI EUROPEI E ESPROPRI			
Resp. servizio: - DIR. SETTORE LL.PP. FONDI EUROPEI E ESPROPRI			

Parere favorevole di regolarità contabile art. 147 bis co.1 d. lgs. 267/2000.
Visto favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria art. 183 co. 7 d. lgs. 267/2000.

SANREMO li, 12/02/2024



Il Responsabile del Settore Servizi Finanziari



COMUNE DI SANREMO

Provincia di IMPERIA

ACCERTAMENTO DI ENTRATE

Determinazione Settore PNRR, fondi europei, lavori pubblici ed espropri nr.581 del 12/02/2024

ESERCIZIO: 2024 <i>Accertamento di entrata</i> 2025 27		Data: 09/02/2024 Importo: 510.821,00	
Oggetto: PINQUA - INTERVENTO 8A - riferimento imp 2025/302			
 SIOPE: 4.02.01.01.001 - Contributi agli investimenti da Ministeri Piano dei Conti Fin.: 4.02.01.01.001 Contributi agli investimenti da Ministeri			
Bilancio			
Anno:	2025	Stanziamiento attuale:	4.235.355,58
Titolo:	4 - Entrate in conto capitale	Accert. già assunti:	1.270.356,24
Tipologia:	200 - Contributi agli investimenti	Accertamento nr. 27:	510.821,00
Categoria:	1 - Contributi agli investimenti da amministrazioni pubbliche	Totale accertamenti:	1.781.177,24
		Disponibilità residua:	2.454.178,34
Piano Esecutivo di Gestione			
Anno:	2025	Stanziamiento attuale:	545.377,03
Capitolo:	4200538	Accert. già assunti:	0,00
Oggetto:	PNRR M5 C2 I2.3 - CUP G25F21000040001 - PINQUA - cod. intervento 8A - Realizzazione centro di ricerca e divulgazione per la conservazione attiva dell'ambiente nel palazzo Roverizio - Piazza Palazzo 12 (cap. U 4200538)	Accertamento nr. 27:	510.821,00
		Totale accertamenti:	510.821,00
		Disponibilità residua:	34.556,03
Progetto:			
Resp. entrata:	- DIR. SETTORE LL.PP. FONDI EUROPEI E ESPROPRI		
Resp. servizio:	- DIR. SETTORE LL.PP. FONDI EUROPEI E ESPROPRI		

Parere favorevole di regolarità contabile art. 147 bis co.1 d. lgs. 267/2000.
Visto favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria art. 183 co. 7 d. lgs. 267/2000.

SANREMO li, 12/02/2024



Il Responsabile del Settore Servizi Finanziari

Documento originale firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di SANREMO. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Cinzia Barillà in data 12/02/2024